RISOLUZIONE N. 20/E



Divisione Servizi

Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Roma, 18 aprile 2024

Allegati: 1

OGGETTO: Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.3.

INDICE

<u>1.</u>	PREMESSA
<u>2.</u>	NUOVE FUNZIONALITÀ DELLA PROCEDURA3
<u>2.1.</u>	Dematerializzazione della lettera di incarico3
<u>2.2.</u>	<u>Frazionamento degli Enti Urbani di cui alla circolare n. 11/E dell'8 maggio</u>
	<u>2023</u>
<u>2.3.</u>	<u>Rilascio degli estratti di mappa richiesti per via telematica e rilascio</u>
	<u>dell'estratto di mappa "evoluto"6</u>
<u>2.4.</u>	Evoluzione del modello per il trattamento dei dati censuari 8
<u>2.5.</u>	Gestione dei dati di rilievo satellitare9
<u>3.</u>	DECORRENZA9
<u>4.</u>	DISPOSIZIONI FINALI
<u>5.</u>	ALLEGATO TECNICO11

1. PREMESSA

Con Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio 1° ottobre 2009¹ è stata attivata la procedura Pregeo 10, che consente l'approvazione automatica degli atti geometrici di aggiornamento catastale, nonché l'aggiornamento dell'archivio cartografico e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Sul tema, è stata emanata la circolare n. 44/E del 14 dicembre 2016, con la quale è stata adottata la versione "10.6.0 - APAG 2.08" della procedura Pregeo 10.

Successivamente, con la Risoluzione n. 1/E del 7 gennaio 2020, sono state implementate (versione "10.6.1 - APAG 2.12" della procedura), alcune funzionalità, sia connesse a precedenti disposizioni operative che migliorative, per facilitare la predisposizione degli atti geometrici di aggiornamento da parte dei tecnici redattori. Inoltre, sono stati introdotti ulteriori controlli e correttivi, nell'ottica della informatizzazione dei flussi documentali e dell'estensione della trattazione automatica alla quasi totalità degli atti di aggiornamento geometrici.

Nel mese di aprile 2021, è stata poi rilasciata la versione "10.6.2 - APAG 2.12", con interventi migliorativi delle funzionalità già proprie della precedente *release*.

Con la presente risoluzione e il relativo *allegato tecnico* sono illustrate le novità introdotte dalla nuova versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10, con la quale sono state implementate nuove funzionalità migliorative, finalizzate all'omogeneizzazione e all'uniformità delle lavorazioni da parte degli Uffici ed alla semplificazione e all'efficientamento delle funzionalità per la predisposizione degli atti geometrici di aggiornamento da parte dei tecnici professionisti.

2. NUOVE FUNZIONALITÀ DELLA PROCEDURA

Si riportano di seguito le novità introdotte con la nuova versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10, nei diversi ambiti di intervento.

2.1. Dematerializzazione della lettera di incarico

Al fine di fornire indicazioni operative univoche ai professionisti e per uniformare i controlli da parte degli operatori dell'Ufficio, sono state implementate le funzionalità informatiche che consentono la compilazione assistita e la completa dematerializzazione della lettera di incarico, di cui alle circolari n. 194/T del 13 luglio 1995 e n. 49/T del 27 febbraio 1996.

In particolare, la circolare n. 49/T sopra citata definisce puntualmente le modalità ordinarie e le eccezioni ammissibili per la sottoscrizione dei tipi di aggiornamento, che sono stati distinti, sulla base della conformità o meno al decreto ministeriale n. 701 del 19 aprile 1994, nelle seguenti tre fattispecie:

¹ Pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia ai sensi dell'art. 1, comma 361, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.

- Tipi redatti in conformità alle disposizioni vigenti;
- Tipi non redatti in conformità alle disposizioni vigenti;
- Tipi non redatti in conformità alle disposizioni vigenti, ma ricevibili ed iscrivibili in atti.

L'ultima fattispecie comprende gli atti di aggiornamento con mancata sottoscrizione e/o mancata autorizzazione al mandato al tecnico professionista da parte di tutti i titolari di diritti reali, che risultano ricevibili ed iscrivibili in atti da parte dell'Agenzia quando presentano lettera di incarico al tecnico, riportante le motivazioni della mancata sottoscrizione e/o autorizzazione al mandato².

Le possibili motivazioni elencate nella circolare n. 49/T del 1996 sono:

- *Cause di forza maggiore* (irreperibilità, morte presunta di persone fisiche, inesistenza o soppressione di persone giuridiche);
- Interesse legittimo all'attivazione della procedura di aggiornamento catastale;
- Sentenza o ordinanza dell'Autorità Giudiziaria.

La nuova versione del *software* consente la compilazione guidata e la dematerializzazione della lettera di incarico, nel rispetto del *format* allegato alla citata circolare n. 49/T del 1996.

Le modalità di compilazione, attraverso le nuove funzionalità informatiche - nei diversi casi di motivazioni di mancata sottoscrizione e/o autorizzazione al mandato - sono dettagliatamente illustrate nel paragrafo dedicato dell'*allegato tecnico*.

2.2. Frazionamento degli Enti Urbani di cui alla circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023

La nuova versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10 consente l'automazione delle operazioni di frazionamento degli Enti Urbani (cfr. circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023), con l'introduzione di nuove funzionalità sia nel *software* disponibile ai professionisti sia nelle funzionalità disponibili agli operatori dell'Ufficio.

I frazionamenti interni al lotto urbano sono effettuati, salvo specifiche eccezioni, direttamente al Catasto Fabbricati, mediante presentazione di un atto di aggiornamento Docfa, con relativa identificazione e rappresentazione grafica (planimetrie e/o elaborato planimetrico) dei beni.

In coerenza con le indicazioni di prassi finora fornite, il propedeutico frazionamento al Catasto Terreni, con atto di aggiornamento Pregeo, può invece essere richiesto nei seguenti casi particolari:

² In ottemperanza a quanto indicato nel paragrafo 3 della circolare n. 49/T del 27 febbraio 1996.

- il lotto urbano deve essere ridefinito perché una porzione del lotto originario cambia destinazione/qualità, perdendo la destinazione "Ente Urbano – cod. 282" o "Fabbricato promiscuo – cod. 278";
- il lotto urbano deve essere ridefinito perché una porzione del lotto originario, pur mantenendo la medesima destinazione "Ente Urbano - cod. 282" o "Fabbricato promiscuo – cod. 278", deve costituire o entrare a far parte di un nuovo lotto;
- 3. il lotto urbano deve essere ridefinito perché una porzione di un fabbricato ivi ubicato presenta caratteristiche costruttive proprie, potendosi considerare quindi fabbricato autonomo.

Si ritiene necessario chiarire, in via generale, che il frazionamento al Catasto Terreni è possibile, per esigenze di coerenza con i principi fondanti del sistema catastale, solo qualora la "particella derivata" perda ogni collegamento con il lotto urbano originario.

Viceversa, qualora la "particella derivata" mantenga un qualsiasi collegamento con il lotto urbano originario, non è consentito operare l'aggiornamento in cartografia mediante frazionamento al Catasto Terreni, in coerenza con quanto sopra rappresentato.

In sostanza, anziché effettuare il frazionamento degli Enti Urbani con atto di aggiornamento geometrico, l'operazione catastale deve essere effettuata nella stragrande maggioranza dei casi al Catasto Fabbricati, utilizzando l'elaborato planimetrico del Docfa, risultando il ricorso al Pregeo circoscritto a pochi casi residuali specificamente individuati e codificati.

La nuova versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10 consente ai professionisti di implementare la codifica e i conseguenti controlli automatici in modo che l'atto di aggiornamento presentato sia del tutto coerente con la casistica ammessa.

L'estensione della nuova versione del Pregeo consente di concludere il periodo transitorio di gestione manuale dell'operazione di frazionamento dell'Ente Urbano, attivato dalla Circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023, con evidenti vantaggi sia per l'Agenzia che per i professionisti. Pertanto, a decorrere dal 1° maggio 2024, gli atti di aggiornamento geometrico recanti frazionamento di Enti Urbani dovranno essere presentati utilizzando esclusivamente la nuova versione del Pregeo³.

³ Eventuali atti redatti con la versione 10.6.2 di Pregeo, presentati successivamente al 1° maggio 2024, saranno resi inidonei all'approvazione da parte dell'Ufficio. Tuttavia, al fine di gestire alcune situazioni connesse alle peculiarità del sistema tavolare e nelle more della implementazione di specifiche ulteriori casistiche ammesse per l'utilizzo del Pregeo, per i soli atti di aggiornamento geometrico recanti frazionamento di Enti Urbani (cod. 282 e 278) presentati nei territori in cui vige il sistema del Libro Fondiario di cui al Regio Decreto 28 marzo 1929, n. 499, potrà continuare ad essere utilizzata, laddove strettamente necessario, la versione 10.6.2 del *software*, anche successivamente alla data predetta. In tali casi, il professionista giustificherà tale scelta nella Relazione Tecnica Libera, nel rispetto del principio della perfetta concordanza tra le risultanze del catasto fondiario e del libro maestro.

Le modalità di compilazione, con l'individuazione delle diverse casistiche ammesse (da Caso B a Caso G di cui alla circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023), sono dettagliatamente illustrate nel paragrafo dedicato dell'*allegato tecnico*.

2.3. Rilascio degli estratti di mappa richiesti per via telematica e rilascio dell'estratto di mappa "evoluto"

La richiesta all'Ufficio competente dell'estratto di mappa ad uso aggiornamento è di norma effettuata dal professionista attraverso la piattaforma telematica "Sister" e deve riguardare tutte le particelle oggetto della proposta di aggiornamento.

Il tecnico catastale, prima del rilascio dell'estratto di mappa, verifica l'assenza di disallineamenti riguardanti le particelle interessate e, nel caso siano presenti, provvede a risolverli prima di procedere al rilascio dell'estratto di mappa. Del pari, qualora per l'aggiornamento della mappa dovessero mancare adempimenti di parte, vista l'esigenza di non consentire ulteriori attività cartografiche, per non andare a reiterare situazioni non corrette in banca dati, l'estratto di mappa non viene rilasciato, con comunicazione motivata, nelle more della regolarizzazione.

Attesa quindi la natura di procedimento tecnico-amministrativo del flusso di rilascio dell'estratto di mappa uso aggiornamento, che assume di fatto carattere di "certificazione a valore aggiunto" in quanto rilasciato solo previa verifica di idoneità della effettiva situazione in cartografia e nel censuario del Catasto Terreni, l'intero flusso, dalla data di progressiva estensione presso i singoli Uffici⁴, verrà tracciato mediante protocollazione sul registro ufficiale dell'Ufficio competente, con attivazione a partire dalla richiesta del professionista su "Sister" e conclusione con una comunicazione di trasmissione della certificazione. In quest'ottica, l'esito del servizio di rilascio dell'estratto di mappa ad uso aggiornamento può essere anche negativo, ad esempio, per carenza di atti intermedi.

Dal punto di vista procedurale, a fronte della protocollazione "in entrata" attribuita dal sistema documentale, nel caso di richiesta per il rilascio della certificazione, la comunicazione, firmata digitalmente dal Responsabile dell'Ufficio o suo delegato, dotata del numero di protocollo "in uscita", è restituita al professionista (sulla piattaforma "Sister") nello stesso file compresso dell'estratto di mappa.

Anche la comunicazione di esito negativo, firmata digitalmente dal Responsabile dell'Ufficio o suo delegato, debitamente motivata e dotata del numero di protocollo "in uscita", è restituita al professionista (sulla piattaforma "Sister"), a chiusura del procedimento.

⁴ In particolare, l'attivazione della nuova modalità di tracciamento del flusso di rilascio degli estratti di mappa uso aggiornamento è stata prevista preliminarmente sui tre Uffici pilota di Genova, Trieste e Siena con successiva estensione sui rimanenti Uffici.

Nell'estratto di mappa uso aggiornamento è stata inoltre prevista l'indicazione automatica della zona del rilievo ai fini della verifica di tolleranza nella precisione delle distanze misurate⁵. In particolare, la zona indicata discende dall'analisi del foglio di mappa oggetto della richiesta con riferimento al numero dei fabbricati, al numero di atti di aggiornamento presentati e alla differenza di quota (massima e minima) tra i punti fiduciali ivi presenti.

A partire dalla data di emanazione della presente risoluzione, potrà essere richiesto dal professionista, in regime di facoltatività, un estratto di mappa ad uso aggiornamento, cosiddetto "evoluto", costituito dall'integrazione dell'attuale estratto di mappa ad uso aggiornamento, con le informazioni alimentate dall'archivio censuario del Catasto Fabbricati.

L'estratto di mappa "evoluto" è un prodotto di consultazione moderno e in linea con i principi di *aggiornamento integrato*, propri del Sistema Integrato del Territorio - SIT (la piattaforma *web* per la gestione del patrimonio immobiliare adottata dall'Agenzia) e consente l'integrazione dei contenuti relativi alle informazioni cartografiche e dell'archivio censuario di Catasto Terreni (già presenti nell'ordinario estratto di mappa), con le informazioni censuarie relative al Catasto Fabbricati, nei casi in cui l'operazione catastale riguardi gli "Enti urbani" e vada ad incidere su unità immobiliari urbane già censite al Catasto Fabbricati⁶.

L'estratto di mappa "evoluto" mantiene pertanto la natura di certificazione al Catasto Terreni, con aggiunta della consultazione telematica al Catasto Fabbricati per le unità immobiliari oggetto della richiesta da parte del professionista.

La richiesta dell'estratto di mappa "evoluto" è facoltativa ed attualmente limitata a un massimo di dieci unità immobiliari urbane che il professionista deve indicare all'atto della richiesta su "Sister".

Per il rilascio devono essere corrisposti, oltre all'imposta di bollo e al tributo speciale catastale, anche il tributo speciale catastale previsto per le consultazioni telematiche per ciascuna unità immobiliare oggetto di consultazione, in base alla richiesta avanzata dal professionista.

Preliminarmente alla richiesta, il professionista avrà cura di verificare la corretta correlazione delle particelle di Catasto Terreni e di Catasto Fabbricati. Qualora rilevi delle incoerenze, dovrà produrre all'Ufficio Provinciale-Territorio competente una istanza, esente da imposta di bollo, finalizzata all'esatta definizione della correlazione, prima della richiesta dell'estratto di mappa "evoluto".

⁵ Cfr. il paragrafo 4 del Decreto direttoriale n. 4A/322 del 19 gennaio 1988, recante «Istruzione per il rilievo catastale di aggiornamento». In particolare, l'indicazione della zona compare, nel file *.emp* dell'estratto di mappa, come una riga di tipo 6.

⁶ Le informazioni oggettive e soggettive dell'archivio censuario del Catasto Fabbricati sono integrate nel file *.emp* dell'estratto di mappa "evoluto", sotto forma di righe di tipo 6.

Qualora l'errore sulle unità immobiliari richieste nell'estratto di mappa evoluto sia imputabile all'Ufficio, l'estratto in sostituzione potrà essere rilasciato esclusivamente in *front-office*, con la sola nuova corresponsione del tributo speciale dovuto per le consultazioni al Catasto Fabbricati.

Nel caso invece di richiesta errata delle unità immobiliari, l'estratto di mappa uso aggiornamento andrà richiesto nuovamente con nuova corresponsione di tributo speciale catastale e bollo.

Le modalità di comunicazione degli esiti di rilascio dell'estratto di mappa evoluto sono le stesse già indicate in generale per il servizio di rilascio dell'estratto di mappa ad uso aggiornamento.

Le indicazioni operative relative alle nuove funzionalità per la richiesta dell'estratto di mappa "evoluto" sono descritte nel paragrafo dedicato dell'*allegato tecnico*.

2.4. Evoluzione del modello per il trattamento dei dati censuari

Con la versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10 è stata resa più "robusta" la predisposizione automatica del *modello per il trattamento dei dati censuari*.

In particolare, il nuovo *software* consente l'adozione di un modello per il trattamento dei dati censuari (cosiddetto "blindato"), ottenuto attraverso miglioramenti evolutivi dell'algoritmo che sta alla base delle operazioni di controllo automatico, secondo le regole di individuazione delle diverse casistiche e tipologie di atti di aggiornamento.

Le nuove caratteristiche connesse alla predisposizione automatica del modello per il trattamento dei dati censuari dell'atto d'aggiornamento, in assenza di modifiche da parte del tecnico redattore, facilitano l'approvazione automatica con "esito positivo", da parte della procedura, senza necessità di ulteriori verifiche da parte dell'operatore dell'Ufficio.

Si evidenzia come nel caso di atti di aggiornamento che trattano particelle con destinazione cod. 282 e 278, la possibilità di optare per l'adozione del modello censuario "blindato"⁷ è condizionata alla previa richiesta dell'estratto di mappa "evoluto".

L'utilizzo del modello per il trattamento dei dati censuari "blindato", per il momento, è facoltativo.

Si evidenzia che l'approvazione automatica dell'atto di aggiornamento senza esito da parte dell'operatore dell'Ufficio è comunque condizionata, oltre che dall'adozione del modello censuario "blindato", anche dall'ulteriore requisito dell'assenza di lettera d'incarico.

⁷ L'estensione del modello per il trattamento dei dati censuario "blindato" alla casistica del Tipo misto Frazionamento e Mappale è prevista con la successiva migrazione del Pregeo in architettura *web*.

2.5. Gestione dei dati di rilievo satellitare

In fase di elaborazione della proposta di aggiornamento geometrico, la versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10 consente la gestione diretta, il trattamento e l'elaborazione dei dati del rilievo effettuato dai professionisti con strumentazione GNSS (*Global Navigation Satellite System*).

Il nuovo *software* consente ai professionisti di elaborare i dati GNSS direttamente scaricati dalla stragrande maggioranza di tipologie di ricevitori satellitari⁸, sia in modalità cinematica RTK⁹ che in Elaborazione Statica¹⁰.

Mediante specifici *tool* di rappresentazione grafica è possibile ottenere le informazioni sulle coordinate dei punti e sulle reciproche distanze, con la possibilità anche di sovrapporre, se disponibile un collegamento *internet*, il rilievo topografico alla cartografia catastale WMS¹¹.

È possibile altresì escludere eventuali punti di rilievo caratterizzati da uno scarto quadratico medio elevato e scaricare il file delle coordinate ECEF (Geocentriche)¹² del rilievo in estensione .*csv*.

Le funzionalità per la gestione dei dati GNSS sono descritte nel paragrafo dedicato dell'*allegato tecnico*.

3. DECORRENZA

Dalla data di emanazione della presente risoluzione gli atti di aggiornamento geometrico sono predisposti dai professionisti redattori con la versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10.

La versione "10.6.2 - APAG 2.12", per esigenze gestionali, sarà tecnicamente supportata da Sogei fino alla data del 30 giugno 2024¹³.

⁸ L'Agenzia valuterà eventuali richieste di integrazione nel Pregeo di tracciati *record* di scarico dei dati attualmente non contemplati.

⁹ *Real Time Kinematic* (cinematica in tempo reale) è una metodologia di rilievo che permette la misurazione con i dati satellitari applicando ad essi i messaggi di correzione delle stazioni a terra, in modo da ottenere informazioni precise, centimetriche e, soprattutto, in tempo reale.

¹⁰ Elaborazione statica (*post processing*) è una metodologia che permette l'uso dei dati satellitari attraverso la post elaborazione dei dati grezzi delle misurazioni effettuate sul terreno.

¹¹ Web Map Service (WMS), è il servizio di consultazione realizzato secondo lo standard Web Map Service (WMS) che consente di navigare molti contenuti delle mappe catastali e di visualizzarli integrati con altri dati territoriali, direttamente tramite software GIS (Geographic Information System) o specifiche applicazioni dell'utente. Le informazioni consultabili tramite il servizio sono allineate con la banca dati cartografica del Catasto, costantemente aggiornata in modalità automatica mediante l'invio telematico degli atti tecnici predisposti dai professionisti abilitati.

¹² Il sistema di coordinate *Earth-centered, Earth-fixed* (acronimo ECEF), noto anche come sistema di coordinate geocentriche, è un sistema di riferimento spaziale cartesiano che rappresenta le posizioni di un punto sulla superficie della Terra come misure X, Y e Z dal suo centro di massa.

¹³ Per i soli atti di aggiornamento recanti frazionamento di Enti Urbani presentati nei territori in cui vige il sistema del libro fondiario, potrà essere utilizzata, laddove strettamente necessario, la versione "10.6.2 - APAG 2.12" di Pregeo fino al rilascio della nuova *release* del *software* in architettura *web*.

A decorrere dal 1° maggio 2024, gli atti di aggiornamento geometrico recanti la lettera d'incarico e quelli concernenti il frazionamento di Enti Urbani, riconducibili all'ambito di applicazione della circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023, ad eccezione – in fase di prima applicazione – di quelli presentati nei territori in cui vige il sistema del libro fondiario, dovranno essere predisposti con la versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10.

4. DISPOSIZIONI FINALI

Gli Uffici Provinciali-Territorio nello spirito della fattiva collaborazione con gli Ordini e i Collegi professionali interessati, avranno cura di dare la massima diffusione del contenuto della presente risoluzione, provvedendo a fornire ogni utile indirizzo operativo ed informativo.

Quanto sopra anche al fine di sensibilizzare i professionisti ad adottare la nuova versione della procedura, che consente la semplificazione delle modalità operative interne ed esterne.

Le Direzioni Regionali vigileranno affinché le istruzioni fornite e i principi enunciati con la presente risoluzione siano puntualmente osservati dalle Direzioni Provinciali e dagli Uffici Provinciali-Territorio dipendenti.

IL DIRETTORE CENTRALE *firmato digitalmente*

5. ALLEGATO TECNICO

Si riportano di seguito le nuove modalità operative richiamate nei paragrafi precedenti.

5.1 Dematerializzazione della lettera di incarico

La versione "10.6.3" della procedura Pregeo 10 integra, in una logica di compilazione assistita, le funzioni già presenti nella precedente versione riferite alla lettera di incarico.

In particolare, nella fase di predisposizione dell'atto di aggiornamento, una procedura guidata consente al professionista di fornire tutti i dati necessari e di produrre la lettera di incarico in coerenza con il modello allegato alla circolare n. 49/T del 27 febbraio 1996. La lettera di incarico dematerializzata diventa parte integrante dell'atto di aggiornamento geometrico.

La nuova versione del Pregeo consente al professionista di differenziare le dichiarazioni e le informazioni da fornire, sulla base delle prescrizioni della circolare, riferite a ciascuna casistica di mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento da parte di tutti i titolari di diritti reali.

Il diagramma sotto riportato descrive il flusso logico delle operazioni di verifica della conformità degli atti di aggiornamento con le disposizioni vigenti, individuando quelli ricevibili ed iscrivibili in atti.



Sono di seguito descritti i passaggi operativi necessari per la compilazione e la produzione automatica della lettera di incarico.

Nei casi in cui non tutti i soggetti titolari di diritti reali sottoscrivano l'atto di aggiornamento, se non si seleziona il *check-box* relativo a un procedimento amministrativo iniziato d'ufficio, alla conferma di chiusura del pannello sottostante è richiesto di proseguire con la predisposizione della lettera di incarico.

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati		×
Componenti Ditta Dichiarata	Lista soggetti sol Indicare la persona che firma e a qua in caso di persona giuridica	ttoscriventi <mark>ale titolo</mark> Inserisci dato
BIANCHI, LUIGI, ROMA (RM), 01/01/2001, BNCLGI73464H GIALLO, ANTONIO, TORINO (TO), 04/04/1994, GLLNTN94 VERDE, MARIO, NAPOLI (NA), 07/03/1996, VRDMRI68B86	BIANCHI, LUIGI, Inserisci nella lista	ROMA (RM), 01/01/2001, BNCLGI73A64H
	Cancella dalla lista	
	T Atto finalizzato a proc	edimento amministrativo iniziato d'ufficio
ОК	Uscita	Guida

Figura 1 - Schermata lista soggetti sottoscriventi

Appare quindi un messaggio che chiede di indicare se si tratti di un atto di aggiornamento conseguente ad una Sentenza o ad un'Ordinanza dell'Autorità giudiziaria.



Figura 2 – Messaggio Sentenza o Ordinanza

Se l'atto di aggiornamento è presentato per Sentenza o Ordinanza dell'Autorità giudiziaria, si sceglie l'una o l'altra casistica nel pannello che compare successivamente.

Lettera di incarico è stata predisposta p	r	
Sentenza o ordinanza dell'Autorita gi	diziaria Sentenza	Conferma
umero di lettere:	Procedi Lettere completa	ate 0
° Autorizzazione al conferimento del ma	idato da parte di tutti i titolari di diritti reali	
* Mancata sottoscrizione dell'atto di age	ornamento e/o mancata autorizzazione al co	onferimento del mandato

Figura 3 – Scelta della casistica Sentenza/Ordinanza

Nei casi diversi da quelli riconducibili ad una richiesta dell'Autorità giudiziaria, si seleziona "No" nel pannello di figura 2 e si accede al modulo di compilazione della lettera o delle lettere di incarico.

🖱 Sentenza o ordinanza dell'A	Autorita giudiziaria		
umero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0
Autorizzazione al conferimer	nto del mandato da parte di	i tutti i titolari di diritti reali	
* Mancata sottoscrizione dell'a	atto di aggiornamento e/o n	mancata autorizzazione al conferi	mento del mandato
Delega all'amministrazione f	inanziaria Fine Le	attera	
hiarazione delle particelle con	mancata sottoscrizione e/o	mancata autorizzazione al confe	rimento del mandato
hiarazione delle particelle con Elenco delle particelle trattate	mancata sottoscrizione e/o e dalla presente lettera sulle	mancata autorizzazione al confe e quali sarà apposta l'annotazione	rimento del mandato
hiarazione delle particelle con Elenco delle particelle trattate	mancata sottoscrizione e/o e dalla presente lettera sulle	mancata autorizzazione al confe e quali sarà apposta l'annotazione	rimento del mandato
hiarazione delle particelle con Elenco delle particelle trattate	mancata sottoscrizione e/o e dalla presente lettera sulle	mancata autorizzazione al confe e quali sarà apposta l'annotazione	rimento del mandato
hiarazione delle particelle con Elenco delle particelle trattate	mancata sottoscrizione e/o e dalla presente lettera sulle	mancata autorizzazione al confe e quali sarà apposta l'annotazione	rimento del mandato
hiarazione delle particelle con Elenco delle particelle trattate	mancata sottoscrizione e/o e dalla presente lettera sulle	mancata autorizzazione al confe e quali sarà apposta l'annotazione	rimento del mandato

Figura 4 – Modulo di compilazione della lettera di incarico

Dopo aver indicato il numero di lettere di incarico, si procede con la compilazione di ognuna di esse, accedendo al modulo successivo mediante il comando "Procedi".

a Lettera di incarico è stata predisposta per –				
C Sentenza o ordinanza dell'illutorita diudizi	via			
	10			
		ettere completate	Ju	
C Autorizzazione al conferimento del mandal	o da parte di tutti i titolar	i di diritti reali		
C Maccinezazione al comentite to dei manado	o da parte a tatti ritolar	viananica reali	aanta dal mandata	
 Mancaca soccoscrizione deiracco di aggiorni 	intento eyo mancata auto	inzzazione al contenti	ienco del mandaco	
	Fine Lettera			
	T II TO LOCCOTO			

Figura 5 – Indicazione del numero di lettere di incarico

Nel caso di Sentenza o Ordinanza dell'Autorità giudiziaria, non si compila il pannello con la dichiarazione del numero di lettere di incarico e si passa direttamente al modulo sottostante.

	BIANCHI, LUIGI, ROMA (H	RM), 01/01/2001, BNCLGI73A€
n qualità di:	Selezionare se portatoro	e di interesse legittimc Fine Inserimento soggetti
el/i mappale/i	437	☐ Selezione di tutte le particelle
		Fine selezione particelle
lativamente ai se	oggetti non firmatari :	Selezione di tutti i soggetti non firmatari
ALLO, ANTONIC RDE, MARIO, N	D, TORINO(TO), 04/04/1994 G APOLI(NA) VRDMRI68888G87	LLNTN72A87H985T
ALLO, ANTONIC RDE, MARIO, N	0, TORINO(TO), 04/04/1994 G APOLI(NA) VRDMRI68888G874	LLNTN72A87H985T 4H
ALLO, ANTONIC RDE, MARIO, N ferisce mandato	o, TORINO(TO), 04/04/1994 G APOLI(NA) VRDMRI68888G874 al Tecnico ROSSI MARIO	eH In qualita di ARCHITETTO iscritto all'Albo

Figura 6 – Pannello di inserimento dei dati degli intestatari sottoscriventi

È richiesta l'indicazione, per ogni lettera presentata, del/i soggetto/i sottoscrittore/i.

Lettera : 1			
Il sottoscritto :	BIANCHI, LUIGI, ROMA (RM)	, 01/01/2001, BNCLGI73A€ ▼	Aggiungi altro sottoscrittore
	Selezionare se portatore di	interesse legittimc	
in qualità di:	PROPRIETA'	•	Fine Inserimento soggetti
lel <i>l</i> i mappale <i>l</i> i	437	🔲 Selezione di tutte le	e particelle

Figura 7- Selezione degli intestatari sottoscriventi

Deve essere indicato il titolo del/i sottoscrivente/i. Tramite un menù a tendina è possibile selezionare il titolo scelto.

Lettera : 1			
Il sottoscritto :	BIANCHI, LUIGI, ROMA (RM), 01/01/2001	BNCLGI73A7-	Aggiungi altro sottoscrittore
	Selezionare se portatore di interesse legi	ttimc	ine Inserimento soggetti
in qualità di:	PROPRIETA'		ine inserimento soggeta
del <i>j</i> i mappale <i>j</i> i	PROPRIETA' SUPERFICIARIA PROPRIETA'PER L'AREA SUPERFICIE TITOL O NON PRESENTE	te le partic	elle
		rine selezione partice le	

Figura 8- Indicazione delle titolarità

Mediante il comando "Aggiungi altro sottoscrittore", una volta terminato l'inserimento dei dati relativi al primo, si può passare alla compilazione riferita al sottoscrittore successivo.

Nel caso siano presenti in capo allo stesso soggetto più titolarità di diritti reali, si inserisce il titolo successivo al primo sempre utilizzando il comando "Aggiungi altro sottoscrittore", selezionando nuovamente il soggetto già inserito con altro titolo.

Si procede alla compilazione in maniera analoga per tutti i soggetti sottoscriventi e si termina l'inserimento dei dati di titolarità utilizzando il comando "Fine Inserimento soggetti".

Selezionare se portatore di interesse legittimo	
PROPRIETA'	Fine Inserimento soggetti
ROPRIETA'	
ROPRIETA' SUPERFICIARIA	anarticelle
UPERFICIE	
ITOLO NON PRESENTE	alla I
RINO(TO), 04/04/1994 GLINTN72A87H985T I(NA) VRDMRI688886874H	
ecnico ROSSI MARIO in qualita di ARCHITETTO iscritto all'	Albo
ncia di RIETI con Num. 1234568	
	Selezionare se portatore di interesse legittimo

Figura 9- Fine inserimento soggetti sottoscriventi

Si prosegue quindi con la selezione delle particelle per le quali, a causa della mancata sottoscrizione di tutti i soggetti intestatari, risulti necessaria la presentazione della lettera di incarico.

Nei casi in cui siano oggetto della lettera di incarico tutte le particelle in elenco, si può spuntare il *check-box* "Selezione di tutte le particelle".

in qualità di:			▼ Fine Inserimento soggetti
del <i>j</i> i mappale <i>j</i> i	188 449 528	^	Selezione di tutte le particelle
	531	~	Fine selezione particelle
relativamente ai sogget	ti non firmatari :		🗖 Selezione di tutti i soggetti non firmatari

Figura 10- Selezione delle particelle

Si procede con la conferma "Fine selezione particelle".

Per ciascuno dei soggetti elencati nel campo dei soggetti non firmatari, si dichiara la motivazione di mancata sottoscrizione ovvero di mancata autorizzazione al conferimento del mandato al professionista incaricato.

a solusuillo .	BIANCHI, LUIGI, ROMA (R	M), 01/01/2001, BNCLGI73AE Aggiungi altro sottoscrittore
	Selezionare se portatore	di interesse legittima
in qualità di:	PROPRIETA'	Fine Inserimento soggetti
	437	Colorison di batta la contraella
del/i mappale/i	157	Selezione di cutte le particelle
		Fine selezione particelle
elativamente ai so	ggetti non firmatari :	🔽 Selezione di tutti i soggetti non firmatari
TALLO, ANTONIO	. TORINO(TO), 04/04/1994 GL	LNTN72A87H985T
ALC: NOT ALC: ALC: NOT TAKEN	POLI(NA) VRDMR1688886874	н
ERDE, MARIO, NA	Company manual accessory i	
ERDE, MARIO, NA		
ERDE, MARIO, NA	al Teorico ROSSI MARIO	in qualita di ARCHITETTO iscritto all'Albo
ERDE, MARIO, NA nferisce mandato ofessionale della p	al Tecnico ROSSI MARIO rovincia di RIETI con Num. 12:	in qualita di ARCHITETTO iscritto all'Albo 34568

Figura 11 – Selezione dei soggetti non firmatari

È possibile selezionare tutti i soggetti non firmatari spuntando "Selezione di tutti i soggetti non firmatari".

		Aggiungi altro sottoscrittore
n qualità di:	Selezionare se portatore o	di interesse legittim: Fine Inserimento soggetti
lel <i>f</i> i mappale <i>f</i> i	437	☑ Selezione di tutte le particelle
lativamente ai soggetti IALLO, ANTONIO, TOR ERDE, MARIO, NAPOLI	non firmatari : INO(TO), 04/04/1994 GLI (NA) VRDMRI688886874	Selezione di tutti i soggetti non firmatari LNTN72A87H985T H
iferisce mandato al Tec	nico ROSSI MARIO	in qualita di ARCHITETTO iscritto all'Albo

Figura 12- Selezione del comando di dichiarazione

È reso così attivo il comando "e dichiara che" e si può accedere al pannello sotto riportato.

umero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0
[°] Autorizzazione al conferi Mancata sottoscrizione c	imento del mandato da parte di Jell'atto di aggiornamento e/o m	tutti i titolari di diritti reali ancata autorizzazione al conferir	nento del mandato
Delega all'amministrazion	ne finanziaria Fine Let	tera	
hiarazione delle particelle c Elenco delle particelle trati	con mancata sottoscrizione e/o r tate dalla presente lettera sulle	nancata autorizzazione al conferi quali sarà apposta l'annotazione	mento del mandato
437			

Figura 13- Motivazioni della mancata sottoscrizione

Nel caso in cui l'obbligo di firma dell'atto di aggiornamento non può essere formalmente assolto da alcuni o da tutti gli altri contitolari, ma gli stessi hanno autorizzato uno o più soggetti intestatari al conferimento dell'incarico professionale, si seleziona "Autorizzazione al conferimento del mandato da parte di tutti i titolari di diritti reali".

🖹 Sentenza o ordinan.	za dell'Autorita giudizia	ria			
umero di lettere: 1	Proc	edi	Lettere completate	0	
[°] Autorizzazione al cor	iferimento del mandato	o da parte di tutti	i titolari di diritti reali		
Mancata sottoscrizio	ne dell'atto di aggiorna	amento e/o manca	ata autorizzazione al cont	ferimento del mandato	
Delega all'amministra	azione finanziaria	Fine Lettera			
niarazione delle partice	lle con mancata sottos	scrizione e/o mano	ata autorizzazione al co	nferimento del mandato -	
	trattate dalla presente	e lettera sulle qual	i sarà apposta l'annotazi	ione di Firma Mancante —	
Elenco delle particelle					

Figura 14- Scelta della "Autorizzazione al conferimento del mandato da parte di tutti i titolari"

Come precisato nella circolare n. 194/T del 13 luglio 1995, in questi casi, in presenza di lettera di incarico, non è obbligatoria la contestuale sottoscrizione dell'atto di aggiornamento.

La lettera di incarico può anche essere utilizzata, coerentemente con quanto riportato al par. 3 della circolare n. 49/T del 27 febbraio 1996, come delega alla rappresentanza della parte interessata nei confronti dell'Amministrazione per lo specifico procedimento amministrativo in oggetto¹⁴.

¹⁴ Secondo quanto previsto dall'art. 63 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600, e successive modificazioni ed integrazioni.

-		2 11			
Forma	71000	della	lettera	ALC:UN	Carloo
1 UIIIIa	LIVIIC	u ena	ICILCI 0	GI 111	canco.

o pencenza o ordinariza	a dell'Autorita giudiziaria		
umero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0
Autorizzazione al conf	ferimento del mandato da part	te di tutti i titolari di diritti reali	
Mancata sottoscrizion	e dell'atto di aggiornamento e	/o mancata autorizzazione al confer	imento del mandato

Figura 15– Delega all'amministrazione finanziaria

Selezionando "Delega all'amministrazione finanziaria" si apre una finestra di dialogo che riporta i riferimenti normativi. Se si vuole utilizzare la lettera di incarico come delega alla rappresentanza si sceglie "Accetta", in caso contrario si seleziona "Rifiuta".

La delega alla rappresentanza della parte nei confronti dell'A dall'art. 63 del D.P.R. n.600 del 29/09/1973, modificato con comma 1 del DL n. 193 del 22/10/2016, convertito con modif in vigore dal 3/12/2016, di seguito riportato.	mministrazione Finanziaria è normata l'art. 6-bis, icazioni dalla L. 1/1272016 n. 225,
D.P.R. n. 600/1973 Articolo 63 - Rappresentanza e assisten: Presso gli uffici finanziari il contribuente puo' farsi rappresent La procura speciale deve essere conferita per iscritto con firr e' conferita a persone iscritte in albi professionali () e' data di autenticare la sottoscrizione. (). L'esercizio delle funzior in violazione del presente articolo e' punito con la sanzione ar	za dei contribuenti tare da un procuratore generale o speciale (). ma autenticata. () Quando la procura a facolta' agli stessi rappresentanti ni di rappresentanza e assistenza mministrativa da euro mille a euro cinquemila.
Accetta	Rifiuta

Figura 16– Delega all'amministrazione finanziaria - Riferimenti normativi

Tramite il comando "Fine lettera" si conclude la compilazione della "Lettera di incarico".

X

a cettera armeaneo e stata prec	lisposta per		
C Sentenza o ordinanza dell'A	utorita giudiziaria		
Numero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0
Autorizzazione al conferiment	nto del mandato <mark>da par</mark> te di tu	utti i titolari di diritti reali	
C Mancata sottoscrizione dell'a	atto di aggiornamento e/o ma	ncata autorizzazione al conferi	imento del mandato
		_	



Nel caso di Sentenza o Ordinanza dell'Autorità giudiziaria, si accede al comando "Fine Lettera" una volta effettuata la scelta dell'una o dell'altra casistica e confermato il dato inserito.

Sentenza o ordinanza dell'Auto	orita giudiziaria	Sentenza 💌	Conferma
umero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • •		u dati i teta lani di distati na ali	,
Mancata sottoscrizione dell'atto	o di aggiornamento e/o m	ancata autorizzazione al conferin	nento del mandato

Figura 18– Fine Lettera in caso di Sentenza o Ordinanza

Se la motivazione della mancata sottoscrizione e/o autorizzazione al mandato professionale è dovuta a cause di forza maggiore o ad interesse legittimo all'attivazione della procedura di aggiornamento, nel pannello sottostante si seleziona "Mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato".

 Sericenza o orumanza dell'A 	utorita giudiziaria			
Jumero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0	
			,	
	nto del mandato da parte di	tutti i titolari di diritti reali		
Autorizzazione al conferimer Mancata sottoscrizione dell'a	atto di aggiornamento e/o m	ancata autorizzazione al conferir	mento del mandato	

Figura 19- Scelta della "Mancata sottoscrizione"

Si prosegue compilando il pannello sottostante.

Mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato	\times
- Indicare la casistica desiderata	
C la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta alle seguenti cause di forza maggiore:	
$C_{\rm i}$ la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta a procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi	
Il soggetto/i soggetti sottoscrittori si assumono la responsabilita' per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto.	
) La mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non ellascrivibile ad un contenzioso in atto	
Conferma inserimento dati	Annulla

Figura 20- Pannello delle casistiche di mancata sottoscrizione

Nei casi di mancata sottoscrizione dovuta a cause di forza maggiore, si seleziona una delle possibili alternative proposte: "irreperibilità"; "morte presunta di persone fisiche"; "inesistenza o soppressione di persone giuridiche".

Nel caso sia necessario indicare altre cause di forza maggiore non presenti in elenco si seleziona "Altra motivazione".

Mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato	×
Indicare la casistica desiderata	
 Ia mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta alle seguenti cause di forza maggiore: Imperipri in transportatione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta alle seguenti cause di forza maggiore: Imperipri integrativa di sociale di soc	
a procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi	
Il soggetto/i soggetti sottoscrittori si assumono la responsabilita' per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto.	
La mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non e' ascrivibile ad un contenzioso in atto	
Conferma inserimento dati	Annulla

Figura 21 – Indicazione delle cause di forza maggiore

È necessaria la dichiarazione di assunzione di responsabilità per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto, come prescritto dalla circolare n. 194/T del 27 febbraio 1996, ai fini della ricevibilità ed iscrizione dell'atto di aggiornamento.

La dichiarazione è presente nel pannello di compilazione ed è riportata automaticamente nella lettera di incarico prodotta.

lancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato	\times
Indicare la casistica desiderata	
 In mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta alle seguenti cause di forza maggiore: inesistenza o soppressione di persone giuridic 	
C la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta a procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi	
Il soggetto/i soggetti sottoscrittori si assumono la responsabilita' per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto.	
La mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non e' ascrivibile ad un contenzioso in atto	
Conferma inserimento dati	Annulla

Figura 22 – Assunzione di responsabilità

Perché l'atto di aggiornamento sia conforme alle disposizioni vigenti e dunque ricevibile ed iscrivibile in atti, è necessario selezionare la dichiarazione che "*la mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non è ascrivibile ad un contenzioso in atto*".

Nel caso di mancata selezione compare un messaggio che avverte che si potrà proseguire nella compilazione della lettera di incarico soltanto se verrà selezionata la dicitura in oggetto.



Figura 23 – Dichiarazione obbligatoria di assenza di contenzioso in atto

Quindi si conferma l'inserimento dei dati.

cata sottoscrizione dei atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione ai contenimento dei mandato	
licare la casistica desiderata	
 a mancata sociosorizione e/o autorizzazione dei mandato da parte dei soggetti controlari e dovuta alle seguerru cause di forza maggiore: 	
inesistenza o soppressione di persone giuridic	
a mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta	
procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legitimi	
Il soggetto/i soggetti sottoscrittori si assumono la responsabilita' per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri	
soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto.	
🗌 La mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non e' ascrivibile ad un contenzioso in atto	
Conferma inserimento dati	Annull

Figura 24 – Conferma dell'inserimento dei dati

Nei casi in cui l'atto di aggiornamento sia presentato per procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi, tesi al riconoscimento ovvero all'acquisizione della proprietà e dei diritti reali, come indicato nella circolare, "*la trattazione del tipo è condizionata dalla indicazione nella lettera di incarico al professionista, da parte del richiedente, della motivazione di interesse legittimo all'attivazione della procedura di aggiornamento catastale*".

In fase di compilazione, nel pannello di inserimento dei dati di intestazione della lettera di incarico, si attiva l'opzione "*Selezionare se portatore di interesse legittimo*".

I sottoscritto : BIANCHI, LUIGI, ROMA	(RM), 01/01/2001 BNCLGI73A7 -	Aggiungi altro sottoscrittore
Selezionare se portato	ore di interesse legittimo	
n qualità di:		Fine Inserimento soggetti
437	Selezione di tutti	e le particelle
егл шаррагел	Fine selezione pa	rticelle
l lativamente ai soggetti non firmatari :	Selezione di tutti i soggetti r	non firmatari
IALLO, ANTONIO, TORINO(TO), 04/04/1994 ERDE, MARIO, NAPOLI(NA) VRDMRI6888868	GLLNTN72A87H985T 374H	
nferisce mandato al Tecnico ROSSI MARI	O in qualita di ARCHITETTO iscritto a	all'Albo
ofessionale della provincia di RIETI con Num. 1	1234568	
		the data and the track

Figura 25 – Selezione dell'interesse legittimo

In questo caso, non si procede all'indicazione della titolarità.

Si seleziona quindi "*Fine Inserimento soggetti*" e si procede, come già descritto, alla selezione delle particelle oggetto della lettera di incarico ed alla selezione dei soggetti non firmatari, in riferimento ai quali si dichiara la motivazione di mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento per interesse legittimo del sottoscrivente.

Nel pannello di scelta delle motivazioni della mancata sottoscrizione si seleziona "la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari è dovuta a procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi".

uncata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato	
Indicare la casistica desiderata	
C la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta alle seguenti cause di forza maggiore:	
☞ la mancata sottoscrizione e/o autorizzazione del mandato da parte dei soggetti contitolari e' dovuta a procedimento promosso da soggetti portatori di interessi legittimi	
Il soggetto/i soggetti sottoscrittori si assumono la responsabilita' per ogni onere ed obbligo che eventualmente dovesse interessare gli altri soggetti non sottoscrittori per effetto dell'aggiornamento richiesto.	
La mancata sottoscrizione da parte dei soggetti contitolari non e' ascrivibile ad un contenzioso in atto	
Conferma inserimento dati	Annulla

Figura 26 – Mancata sottoscrizione dei titolari per procedimento per interesse legittimo

Si conferma l'inserimento dei dati e nel pannello successivo si termina la compilazione con il comando "Fine lettera".

Sentenza o ordinanz	a dell'Autorita giudiziaria		
Numero di lettere: 1	Procedi	Lettere completate	0
Autorizzazione al con	ferimento del mandato da part	te di tutti i titolari <mark>di d</mark> iritti reali	
Mancata sottoscrizior	ie dell'atto di aggiornamento e	/o mancata autorizzazione al conferi	mento del mandato



Non è prevista la lettera di incarico nei casi di mancata sottoscrizione da parte dei soggetti titolari di atti relativi a procedimenti amministrativi iniziati d'ufficio.

In questi casi, una volta riportato il soggetto sottoscrivente nella lista di destra del pannello sottostante, si seleziona "*Atto finalizzato a procedimento amministrativo iniziato d'ufficio*" e si prosegue nella produzione della modulistica.

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati			×
Componenti Ditta Dichiarata	Indicare la in caso di p	Lista soggetti sottoscriventi persona che firma e a quale titolo persona giuridica	Inserisci dato
BIANCHI BIANCA, SALERNO (SA), 13/12/2011 BNCBNCR7 COMUNE DI ROMA, SEDE IN ROMA, VIA NUOVA STRAD,	>> Inserisci nella lista	COMUNE DI ROMA, SEDE IN ROMA	, VIA NUOVA STRAD,
	Cancella dalla lista	Atto finalizzato a procedimento amministra	tivo iniziato d'ufficio
ОК	Uscita		Guida

Figura 28 – Atto finalizzato a procedimento amministrativo d'ufficio

Nei casi in cui, su mandato dell'Autorità Giudiziaria, il professionista compilatore dell'atto di aggiornamento sia il "Consulente Tecnico d'Ufficio" nominato dal Tribunale, si attiva "Selezionare se l'atto è redatto da un Consulente Tecnico d'Ufficio" nel pannello di Inserimento dei soggetti.

Ditta richiedente/dichiarante Inserire (Nome,Cognome,Luogo,Data di na	scita,Codice Fiscale) oppure (Ragione sociale, Luogo e Codice Fiscale)
Inserimento Soggetti	
Ditta Elenco soggetti sottoscriventi Elenco soggetti sottoscriventi	2001, BNCLGI73A64H501V /04/1994, GLLNTN94A87H985T RI68B884874H
Aggiungi soggetto Cancella soggetto	Modifica soggetto Fine inserimento Guida
Lista delle particelle	
	Tutte
${f C}$ La ditta richiedente/dichiarante coincide con la ditta catastale	${f C}$ La ditta richiedente/dichiarante non coincide con la ditta catastale
Disallineamento ditta Eventuale motivo i disallineamento	*
Selezionare se l'atto è redatto da un Consulente Tecnico di Ufficio	Uscita Guida

Figura 29 – Selezione atto redatto da CTU

Il Consulente Tecnico d'Ufficio e professionista redattore dell'atto risulterà così il soggetto sottoscrivente.

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegat	ti	×
Componenti Ditta Dichiarata BIANCHI, LUIGI, ROMA (RM), 01/01/2001, BNCLGI73A64H GIALLO, ANTONIO, TORINO (TO), 04/04/1994, GLLNTN94 VERDE, MARIO, NAPOLI (NA) VRDMRI68888G874H	Lista soggetti sottoscriventi Indicare la persona che firma e a quale titolo in caso di persona giuridica Inserisci nella lista </td <td></td>	
	Atto finalizzato a procedimento amministrativo iniziato d'ufficiencia de la construcción de la construccinación de la constr	cio
ОК	Uscita	da

Figura 30 – CTU firmatario

Per le particelle per le quali manchi la sottoscrizione di tutti i titolari di diritti reali¹⁵, la nuova versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10 prevede un

¹⁵ L'annotazione di non conformità è necessaria nei casi di mancata sottoscrizione per motivazioni di forza maggiore o di interesse legittimo alla presentazione dell'atto di aggiornamento.

nuovo pannello di compilazione per la registrazione in automatico negli atti del catasto dell'annotazione di immobile "*Atto di aggiornamento non conforme all'art.1, comma 8, del Decreto ministeriale n.701/1994*".

Inserire event	tuali informazioni complementari
Inserimento Particelle in caso di interesse legittin	no/causa di forza maggiore
Selezionare le particelle senza sottoscrizione	✓ Inserisci Fine
Visualizzazione delle particelle inserite	Cancella gli inserimenti effettuati
	Produci Modello

Figura 31 – Compilazione delle informazioni sulle particelle con annotazione

5.2 Frazionamento degli Enti Urbani di cui alla circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023

La versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10, nella fase di predisposizione dell'atto di aggiornamento, nella Relazione Tecnica Strutturata aggiunge alle funzioni già presenti nella precedente versione il nuovo comando "Frazionamento EU".

ormazione Atto	E- 2024/9101
Caricamento Dati	
Inserimento	🖻 - Informazioni generali
	Lectro Información i consumio
Creazione Modello	
Atto di aggiornamento	⊟- Informazioni geometriche
Informazioni Generali	Creato
Informazioni Censuarie	- Pagina 1
Informazioni Cassa atriato	È- Libretto delle misure
Intormazioni deometiche	Creato
Elaborati Tecnici	E Dichiarazioni Tecniche
Libretto delle Misure	
Dichiarazioni	L Creato
Dichiarazioni Tecniche	🔁 Informazioni sui soggetti
Erazionamento ELL	- Modello non necessario
	⊢- Schema
Relazione Tecnica	Pagina 1
Informazioni sui soggetti	Creato
	E- Sviluppo
Inserisci nuovo schema	Current V
Inserisci nuovo sviluppo	- Cancellazione modelli appena prodotti
	Calariana i madali da sanadilara
	<u></u>
	1
Visualizza il riepilogo	Approvabile Uscita

Figura 32 – Finestra selezione "Frazionamento EU"

La selezione del comando "Frazionamento EU", che si attiva solo in caso di frazionamento di particelle in cod. 282 e 278, consente al professionista di indicare la casistica del frazionamento di particella/e Ente Urbano, tra quelle previste dalla Circolare n. 11/E dell'8 maggio 2023.

Formazione Atto		^
Caricamento Dati	Atto di Aggiornamento	
zionamenti Enti Urbani (SC, FR, FM)- Sc	elta della casistica	>
🔽 B - Frazionamento di un'area scoper	ta da censire come strade pubbliche	Inserisci Particelle
C - Frazionamento di un'area scoper	ta da censire al C.T. con destinazione o qualità diversa da Ente Ur	bano Insensel Particelle
D - Frazionamento di un' area scope	rta per costituire un nuovo lotto urbano	Inserisci Particelle
D - Frazionamento di un' area edifica	ata per costituire un nuovo lotto urbano (> 5000 mg)	Inserisci Particelle
🖵 E - Frazionamento di un' area scope	rta ai fini di un trasferimento in un lotto urbano limitrofo	Inserisci Particelle
🔽 F - Frazionamento di un fabbricato d	alla propria corte	Inserisci Particelle
🔲 G - Frazionamento di fabbricato cielo	/terra (tipologia costruttiva diversa)	Inserisci Particelle
🔲 G - Frazionamento di fabbricato cielo	/terra (tipologia costruttiva diversa) con corte	Inserisci Particelle
	Fine Scelta delle casistiche	Annulla
L		
	1	
Visualizza il riepilogo	Approvabile	Uscita

Figura 33 – Finestra di selezione casistica frazionamento

Selezionata/e la/e casistica/che, si attiva il comando "Inserisci Particelle", mediante il quale si può procedere, nella schermata successiva, all'inserimento delle unità censite al Catasto Fabbricati dalle quali mutuare le ditte da assegnare alle particelle derivate, in cod. 450, da ricaricare al Catasto Terreni.

In particolare, nella schermata "Inserimento UIU" dovrà essere inizialmente indicata la particella derivata alla quale ci si riferisce e, successivamente, dovrà essere definita la ditta da assegnare alla predetta particella secondo tre distinte modalità:

- a) mediante caricamento dell'estratto di mappa evoluto e selezione dal relativo menu;
- b) mediante inserimento manuale dell'unità dalla quale mutuare la ditta;
- c) mediante creazione manuale di una ditta quadrata, nel caso di BCC e BCNC.

Libretti Pregeo Archivio Punti Fiduciali Gestione Estratti di Mappa Informazioni		
🗱 🖓 🖌 🥙 🗱 🚺 Inserimento UIU	×	
Partcela costiuita Partcela costiuita Partcela costiuita Relito di Ente Urbano - cod. 450 Perco uno		
Comune Sez. Amm. Sez. Urb. Foglio Num. Den. Sub. Categoria		
Inserimento UIU Provincia Comune Sezione Urbana Foglio Mappale Subalterno V V UIU o altri beri opgetto di variazione enella identificazione Inserinci UIU Inserinci UIU Inserinci UIU		
Cancella UIU inserita Visualizza UIU già inserite Clacare se si tratta di un bene censibile o non censibile		
Inserimento dita C Persona Risca Nome Cognome Provincia di nasota Codoe Comune Data di nasota Codoe Fiscale Sesso		
Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio)		
Cancela Ditta Inserta Visualiza Ditte già inserte Fine Insertimenti UIU Fine Ann	ulla	

Figura 34 – Finestra di inserimento UIU – selezione particella costituita

Nella schermata seguente è indicato il riquadro per la scelta dell'unità direttamente dal relativo menu in caso di previo caricamento dell'estratto di mappa evoluto (cfr. lettera a).

C 👯 F Inserimento UIU		×
Particella costituita	Iarticela originale Superfice particela costituita 000000400 Exelito di Ente Urbano - cod. 450	
Eenco UIU Comune Sez. Amm. Sez. U	b. Foglio Num. Den. Sub. Categoria	
Diserimento UIU Provinda C	mune Sezione Sezione Urbana Foglio Mappale Subalterno UIU o abri beni opgetto di variazione anche nella co UIU o abri beni opgetto di variazione anche nella co UIU o abri beni opgetto di variazione mane Sezione Urbana Foglio	nsistenza e nella identificazione
Cancella UIU Inserita	Visualizza UIU dià inserita	
Cancella UILJ inserita Clocare se si tratta di un Inserimento dita C Persona Fisica Nome	Visualizza UIU glá inserita C Persona non Faka Cogrome Provincia di nascita Codice Conune Data di nascita Codice Facale Sesso v v v v v v v v v v v v v v v v v v v	
Cancella LIIU inserita Ciccore se si tratta di un Cinserimento dita Cipersona Fisica Nome Titolo	Veusitze UU glá inserte C° Persona non Fisica Cogrome Provincia di nascita Codice Fiscale Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Y Y Y	Fine Insertmento
Cancela LILU Inserita	Verualizza UU giá inserite C Persona non Fisica Cogrome Provincia di nascita Codece Fiscale Quota di possesso Regime (non obblgatorio) V V V V V V	Fine Inserimento

Figura 35 – Finestra di inserimento UIU – Elenco UIU

L'unità selezionata viene inserita nei campi sottostanti.



Figura 36 – Finestra di inserimento UIU – Inserimento UIU

In particolare, dovrà essere specificato, con l'utilizzo dei previsti *check-box*, se il frazionamento comporta solo una variazione nell'identificativo dell'unità già censita al Catasto Fabbricati, senza modifica della geometria e della consistenza, oppure se la dividente interseca il perimetro di questa, con conseguente necessità di un aggiornamento dell'unità stessa anche in termini di geometria (rappresentata nella planimetria e/o nell'elaborato planimetrico).

Attivando il campo "Inserisci UIU", l'unità viene inserita nel campo sottostante, con possibilità, con gli appositi comandi, di poter cancellare o visionare unità già inserite.

serimento UIU							
Particella costituita	Particella originale	Superficie particella costituita	Г	Relitto di Ente Urbano - cod. 4			
Comune Sez. Amm.	Sez. Urb. Foglio Nu	m. Den. Sub. C	ategoria				
[<u>~</u>			
Inserimento UIU Provincia	Comune Sezi	ione Sezione Urbana Foglio	Mappale	Subalterno	 C UIU o altri beni oggetto C UIU o altri beni oggetto 	di variazione anche nella esclusivamente di varia:	a consistenza ione nella identificazione
	· ·		/		1		
				1	Inserisci UIU		
Particella: AAA - Provinci	: GE - Comune: D969 - Sezior	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Foglio: 00	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T	Inserisci UIU		
Particella: AAA - Provinci	: GE - Comune: D969 - Sezior	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Foglio: 00	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T	Inserisci UIU		
Particella: AAA - Provinci	: GE - Comune: D969 - Sezior	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Foglio: 00	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T	Inserisci UTU		
Particella: AAA - Provinci Cancella: Dio Interna Cliccare se si trat	: GE - Comune: D969 - Sezior	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Poglio: 00	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T	Inserisci UIU		
Particella: AAA - Provinci Cancers ono meens Cliccare se si trat Inserimento dita C. Persona Física Nome	: GE - Comune: D969 - Seaon a di un bene censibile o non c C Persona non	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Fogle: 00	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T odice Comune Data di na	triserisci UtU triserisci UtU to: 1 cta Codice Fiscale	Sesso	-
Particella: AAA - Provinci Cancella Luo Herrico Cancella Luo Herrico Cancella Luo Herrico Cancella Luo Cancella Luo Cancella Luo Persona Fisica Nome	: GE - Comune: D969 - Sezion a di un bene censibile o non c C Persona non	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Fogle: 00 constant - Con	157 - Numeratore: A - Denom	natore: - Subalterno: E08 - T odice Comune Data di ne	or: 1 Codice Fiscale	Sesso 	
Particella: AAA - Provinci Cancella: Uno second Cancella: Second Second Cancella: Second Second Cancella: Second Second Nome	: GE - Comune: D969 - Sezion a di un bene censibile o non c C Persona non tolo	ne: Q - Sezione urbana: GEB - Foglo: 00	Provincia di nascita C	natore: - Subalterno: E08 - T odice Comune Data di ne	dta Coder Fiscale	Sesso 	

Figura 37 – Finestra di inserimento UIU – Fine Inserimenti UIU

Completato l'inserimento delle particelle derivate costituite, il tasto "Fine Inserimenti UIU" riporta alla schermata precedente "Scelta della casistica" per la selezione del comando "Fine Scelta delle casistiche".

PREGEO - SOSPESO IN ATTESA DELL' ESECUZIONE DI UN S	OTTOPROCESSO	
	PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati	
	Atto di Aggiomamento prot. n. 118 del 2024	
	Formazione Atto	
	Caricamento Dati	^
	Frazionamenti Enti Urbani (SC, FR, FM)- Scelta della casistica	×
	📝 B - Frazionamento di un'area scoperta da censire come strade pubbliche	Inserisci Particelle
	🗖 C - Frazionamento di un'area scoperta da censire al C.T. con destinazione o qualità diversa da Ente Urbano	Inserisci Particelle
	🗖 D - Firazionamento di un' area scoperta per costituire un nuovo lotto urbano	Inserisci Particelle
	🔲 D - Frazionamento di un' area edificata per costituire un nuovo lotto urbano (> 5000 mg)	Inserisci Particelle
	📕 E - Frazionamento di un' area scoperta ai fini di un trasferimento in un lotto urbano limitrofo	Inserisci Particelle
	🔲 F - Frazionamento di un fabbricato dalla propria corte	Inserisci Particelle
	🔲 G - Frazionamento di fabbricato cielo/terra (tipologia costruttiva diversa)	Inserisci Particelle
	🗖 G - Frazionamento di fabbricato cielo/terra (tipologia costruttiva diversa) con corte	Inserisci Particelle
	First Castles della sessivitate	and I
	Visualizza il riepilogo Approvabile	Uscita
Pronto		Prov. di Lavoro GE Lib 2024/118 [S] Catasto Nazionale

Figura 38 – Finestra di inserimento UIU – Fine scelta casistiche

Nella Relazione Tecnica Strutturata dell'atto Pregeo comparirà quindi la casistica autorizzata del frazionamento al Catasto Terreni, unitamente alla particella derivata, all'unità di provenienza della intestazione da assegnare e alla ditta stessa.

G genzia ntrate	Ø
Ufficio provinciale di:	GENOVA
Protocollo n:	
Data :	
Codice file PREGEO:	14.386.306

TIPO FRAZIONAMENTO

Elaborati Tecnici

Relazione Tecnica

Pag. 13 di 17

Dati generali del tipo				
Comune:	GENOVA SEZ 1	Sez. Censuaria:	A	
Foglio:	0700	Particelle:	A	
Tecnico:	GIORS STEFANO	Qualifica:	GEOMETRA	
Provincia:	GENOVA	N. iscrizione:	12	

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista GIORS STEFANO dichiara che:

- Il rilievo è stato effettuato in Zona Urbana o di espansione urbanistica -

La determinazione delle reciproche posizioni tra i punti fiduciali di primo perimetro richiede una complessità di operazioni topografiche con conseguente scarsa affidabilità dei risultati e quindi, in deroga alla normativa tecnica, il triangolo fiduciale è stato definito da due punti fiduciali e un particolare topocartografico (punto ausiliario) e la distanza tra i due PF è stata determinata con un numero sovrabbondante di misure.

Le particelle di superficie inferiore a 2000 mg non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione.

Casistica B: P UIU: Comune D9 0 Sub. Tipo:	art. Orig. 69 Sez. Q S con variaz	A Part. ez. Urb ione nel	Cost. AAA GEB Foglio 11a consist	corrispondent 0057 Num. A enza	e alla Den.
Ditta: COMUNE 1000/1000 -	DI GENOVA,	GENOVA ((GE) 008569	30102 Proprie	ta' per

Figura 39 – Schermata Relazione Tecnica Strutturata

Nella schermata seguente è indicato il riquadro per l'indicazione manuale dell'unità (cfr. lettera b).

	Elence UTU	
	Comune Sez. Amm. Sez. Urb. Foglio Num. Den. Sub. Categoria	
	Inserimeto UIU Province Comune Sectore Sectore Urbana Foolo Macoale Subatremo Comune Sectore Sectore Urbana Foolo Macoale Subatremo	
	GE	azione
	Inserise UIU	
-	Cancella UIU inserita Visualizza UIU gió inserite	
	Cliccare se si tratta di un bene censibile o non censibile	
Г	Inseriento dita	
	C Persona Fisca C Persona non Fisica C None Provincia di nasota Codice Comune Data di nasota Codice Fiscale Sesso	
	Tatolo Duda di posesso Recime (non obblicatorio)	
	Aggiung uteriore guota di possesso Inserisor nuovo soggetto Fine Inseriior	ento
i i i i i i i i i i i i i i i i i i i		

Figura 40 – Schermata Inserimento manuale UIU

Anche in questo caso l'associazione particella derivata/unità censita al Catasto Fabbricati è riportata nel campo sottostante, previa attivazione del comando "Inserisci UIU".

Nella schermata seguente è stato da ultimo indicato il caso in cui l'unità associata alla particella derivata sia un BCNC (cfr. lettera c).

Particella costituita	Particella originale Superficie particella costituita	🗖 Relitto di Ente Urbano - cod. 450		1
Elenco UIU				
Comune Sez. Amm. Sez. U	rb. Foglio Num. Den. Sub. Categoria			
		Ψ		
nserimento UIU				
Provincia Co	omune Sezione Sezione Urbana Foglio	Mappale Subalterno C	UIU o altri beni oggetto di variazione UIU o altri beni oggetto esclusivamer	i anche nella consistenza nte di variazione nella identificazione
		/ /	Inserisci UIU	
i⊽ Ciccare se si tratta di un	bene censibile o non censibile			
Ciccare se si tratta d'un Insermento dita	bene censibile o non censibile			
Ciccare se si tratta di un Insermento dita i Persona Fisica Nome	C Persona non Fisica Cognome Pro	vincia di nascita. Codice Comune Data di nascita	Codice Fiscale	5850
Ciccare se si tratta di un Insermento dita À Persona Fisica None	Persona non Fisica Cognome Pro	vincia di nascita. Codice Comune Data di nascita	Codce Fiscale	Sesso
Ciccare se si tratta di un Insermento dita Persona Fuica None Titolo	Persona non censibile Cognome Prov Quota di possesso Regme (vincia di nascita. Codice Comune Deta di nascita vincia di nascita v	Codice Fiscale	Sesso
Ciccare se si tratta di un Insermento dita	Persona non Fisica Cognome Pro Quota di possesso Regime (vincia di nascita Codice Comune Data di nascita vincia di nascita vi	Codice Fiscale	Sesso
Concerses it ratio d un For Ciccare ses it ratio d un Insermento dita For Persona Foica None Titolo	C Persona non Fisica C Persona non Fisica Cognome Pro Quota di possesso Regime (vincia di nascita Codice Comune Data di nascita vincia di nascita vincia di nascita non obbligatorio) v Aggiungi ulteriore quota di possesso	Codice Fiscale	Sesso
Ciccare se si tratta di un Insermento dita IP Persona Foica None Titolo	C Persona non censibile C Persona non Fisica Cognome Pro Quota di possesso Regime (vincia di nasota Codice Comune Data di nasota v v v inon obbligatorio) Aggiungi ulteriore quota di possesso	Codice Fiscale	Sesso Fine Inserimento

Figura 41 – Schermata Inserimento UIU – BCNC

In questo caso, la creazione della ditta quadrata dovrà essere effettuata in modalità manuale, mediante il campo inferiore della stessa schermata.

Particela costituita Particela costituita Particela costituita Particela costituita Particela costituita Particela costituita Relito di Ente Urbano - cod. 450
Eeno UIU
Conune sez Anmi, sez Urb. Poglio Num. Den. Sub. Categoria
I
Inserimento UUU Provincia Comune Sezione Urbana Foglio Mappale Subalterno C UTU o alcri beri oppetto di variazione anche nella consistenza C UTU o alcri beri oppetto edivariazione nella identificazione
Inverse UTU
Particela: 888 - Provincia: GE - Comune: D969 - Sezione: Q - Sezione: urbana: MOL - Foglo: 0044 - Numeratore: 00221 - Denominatore: - Subalterno: 0001 - Tipo: 1
Cancella UIU Inserta Visuslizza UIU già inserite
Cancella UIU Inserta Vesustzza UIU già inserite Vesustzza UIU già inserite Vesustzza UIU già inserite
Cancella UIU Inserta Visustoza UIU già inserite Visustoza UIU già inserite Clocore se si tratta di un bene censibile o non censibile Inserimento data C Persona Picio. C Persona Picio. C Persona Picio.
Cancella UIU Inserta Visualizza UIU già inserite Incerimento dita Inserimento dita ^(*) Persona non Fisica Nome ^(*) Persona non Fisica Provinda di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso
Cancella UIU Inserta Visualizza UIU già inserite Inserimento data Inserimento data O Persona non Fisica Persona non Fisica Nome Cognome Marxia BIANCHI FR I338 Interimenta data Codice Fiscale Sesso
Cancella UIU Inserta Visualizza UIU già inserite Cancella UIU Inserta Visualizza UIU già inserite Inserimento dita Persona non Fisica Persona non Fisica Cogrome Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso MARIA BILAICHI FR IB38 II/11/12995 BIXCHRA855971838X F Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio)
Cancella UIU insert.a Visusleza UIU già inserte Cancella UIU insert.a Visusleza UIU già inserte Cancella UIU insert.a UIU già inserte Cancella UIU insert.a UIU già inserte Codoce se si tratta di un bene consibile o non censibile Teremento dita Codoce Fiscale Codoce Fiscale Sesso MARIA Guota di possesso Regime (non obbligatorio) J - / 2 Agoung uterrore quota di possesso Inseriso nuovo soggetto Fine Insermento
Cancella UIU inserta Cancella UIU inserta Vousizza UIU già inserite Cognome Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Cognome Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Regime (non obbligatoric) 1 1 2 400000 Regime (non obbligatoric) 1 1 2 400000 Regime (non obbligatoric) 1 40 400000 Regime (non obbligatoric) 1 40 4000000 Regime (non obbligatoric) 1 40 400000 Regime (non obbligatoric) 1 40 40000 Regime (non obbligatoric) 1 40 4000 Regime (non obbligatoric) 1 40 400 Regime (non obbligatoric) 1 40 400 Regime (non obbligatoric) 1 40 400 Regime (non obbligatoric) 1 40 40 400 Regime (non obbligatoric) 1 40 40 400 Regime (non obbligatoric) 1 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40
Cancella UIU Inserta Cancella UIU Inserta Vousleza UIU già inserite Cancella UIU Inserta Vousleza UIU già inserite Cancella UIU pià inserite Cancella UIU Cancella UIUU Cancella UIU Cancella UIUU Cancella UIUU Cancella UIUU Cancella UIUU Cancella UIUUU Cancella UIU Cancella UIU Cancella UIU Cancella UIU Cancella UIU Cancella UIUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUUU
Cancella UIU Inserta Cancella UIU Inserta Vousleza UIU già riserite Cancella UIU Inserta Cancella UIU Inserta Vousleza UIU già riserite Versiona fisca Persiona non Fisica Persiona non Fisica Cognome Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso MARIA ELANCH FR IIII COMPRETENT IIIII COMPRETENT IIIIII COMPRETENT IIIIIII MARIA ELANCH IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII

Figura 42 – Schermata Inserimento UIU – Inserimento ditta

Al termine dell'inserimento dei dati di ciascun soggetto, con il comando "Inserisci nuovo soggetto" viene caricato nel riquadro sottostante. Dopo l'ultimo soggetto inserito, si utilizza il comando "Fine Inserimento". L'operazione si conclude con il comando "Fine Inserimenti UIU".

	Particela costituita Particela costituita B88	
	Benco UIU	
	Comune Sez, Amm. Sez, Urb. Foglio Num. Den. Sub. Categoria	
	1	
	Inserimenta LIIU	
	Provincia Comune Sezione Urbana Foglio Mappale Subalterno C UIU o atri beri orgetto di variazione anche nella consistenza	
	Inserisi UIU	
	Particella: BB8 - Provincia: GE - Comune: D969 - Sezione: Q - Sezione urbana: MOL - Foglio: 0044 - Numeratore: 00221 - Denominatore: - Subalterno: 0001 - Tipo: 1	
	Cancela UIU inserita Visualizza UIU già inserite	
	Carcella UIU Inserita Visualizza UIU già inserite	
	Cancelle UTU Inserta Visualizza UTU glà inserte	
	Cancella UIU inserita Cancella UIU inserita Visualizza UIU già inserite Cincere se si tratta di un bene censibile o non censible Inserimento ditta C inserimento Picca C Persona Picca C inserimento C	
	Cancella UIU inserta Visualizza UIU già inserte Image: Concerla UIU inserta Visualizza UIU già inserte Image: Concerla UIU inserta Image: Concerla UIU già inserte Image: Concerla UIU inserta Concerla UIU già inserte Image: Concerla UIU inserta Concerla UIU già inserte Nome Concerla UIU già inserta Concerla UIU inserta Concerla UIU già inserta Nome Cognome Provincia di nascita Codice Fiscale Sesso Sesso	
	Cancells UIU inserita Visualizza UIU glà inserite	
l	Cancella UIU Inserita Visualizza UIU glà inserite Cancella UIU Inserita Visualizza UIU glà inserite Cancella UIU Inserita Visualizza UIU glà inserite Cognome Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regine (non obbligatorio)	
	Cancelle UIU inserita di un bene cerribile o non censibile Inserimento dita Cognome Provinda di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Tituico Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Tituico Pre Inserimento Pre	
	Cancella UIU inserita Cancella UIU inserita Cancella UIU inserita Cancella UIU inserita Concer se si tratta di un bene censible o non censible Inserimento dita Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Corpora e si tratta di un bene censible o non Erisca Codice Fiscale Erisca in uno e soggetto Fine Inserimento Erisca in unove soggetto Fine Inserimento Erisca in unove soggetto Fine Inserimento	
	Cancella LIU Inserita Visualizza LIU glà inserite Cancella LIU Inserita Visualizza LIU glà inserite Cancella LIU Inserita di un bene censibile o non censibile Censoria Fisica Censoria consolication Censoria Fisica Codoce Fiscale Sesso Cognome Provincia di nascita Codoce Comune Data di nascita Codoce Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Fine Inserimenzo F	
	Cancella UIU Inserita Commento ditta Cognome Provincia di nasoita Codce Comune Data di nasoita Codce Facale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbigatorio) Fine Inserimento Fine Inse	
	Cancelle UIU Inserta Cancelle UIU Inserta ✓ Elccore se si kratta di un bene cemibile o non cenisibile Insertimento dita C Persona non Fisco Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Insertion nuovo soogetto Fine Insertimento MARIA [BLMACHI FR. 1838] 12/11/1952 [BICMRAASSS778383: [F 0.1 - PROPRIETA' 1 2] MARIA [BLMACHI FR. 1838] 12/11/1952 [BICMRAASSS778383: [F 0.1 - PROPRIETA' 1 2] MARIA [BLMACHI FR. 1838] 12/11/1952 [BICMRAASSS778383: [F 0.1 - PROPRIETA' 1 2]	
	Cancella LIU Inserta Visualizza UIU glà Inserte Cancella LIU Inserta Cancella LIU Inserta Cancella LIU Inserta Cancella LIU Inserta Commento dita Ceressa se stratta di un bene censibile Provincia di nascita. Codez Comune Data di nascita. Codez Fiscale Sesso Neme Cognome Provincia di nascita. Codez Comune Data di nascita. Codez Fiscale Sesso Titulo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titulo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Inseriso nuovo soggetto Fine Inserimento Marcia (BRANCHT (FR. 1838) 17/11/1985 (BINCHRARSS97R38X) (F 01 - PROPRIETA' 1 2 MARIA (BRANCHT (FR. 1838) 17/11/1985 (BINCHRARSS97R38X) (F 01 - PROPRIETA' 1 2	
	Cancells UIU Inserita	

Figura 43 – Schermata Inserimento UIU – Fine inserimenti UIU

Si procede quindi con l'inserimento di tutte le ulteriori particelle derivate, con l'associazione delle unità dalle quali derivare l'intestazione (da estratto di mappa evoluto o manuale), ovvero con la creazione manuale della ditta quadrata.

and the second s		
🎯 尾 🧲 🎎 Ins/	erimento UIU	\times
	Particela costituita Particela originale Z21 O00000035 Relito di Ente Libano - cod. 450	
	Eeroo ulu	
	Comune Sez. Ann. Sez. Urb. Foglio Num. Den. Sub. Categoria	
	Inserimento UIU	
	Provincia Comune Sezione Urbana Foglio Mappale Subalterno C Uluo altri beni oggetto a vanazione ancie nella consistenza C Uluo altri beni oggetto a vanazione ancie nella dentificazio	ne
	ารสระบบ	
	Cancela UIU Inserita Visualezza UIU gió inserite Cancela UIU gió inserite Cancela UIU gió inserite	
	Cancela UIU Inserita Wisualezza UIU già inserite Cancela UIU Inserita Wisualezza UIU già inserite Ciccare se si tratta di un bene censibile o non censibile Inserimento ditta	
	Cancela UIU Inserita	
	Cancela UIU Inserita	
	Cancela UIU Inserita	
	Cancela UU Insenta Visualeza UU già insente Cancela UU Insenta Cincere se si tratta di un bere censibile o non censibile Inserimento dita C Persona Pisca Provincia di nascita Codice Comune Data di nascita Codice Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo Regime (non obbligatorio) Regime (non obbligato	
	Cancela UIU Inserita Vousieza UIU già inserita Cincore se si tratta di un bere censibile o non censibile Inserimento ditta C Persona Fisica Nome Cognome Provincia di nascita Codice Comune Deta di nasoita Codice Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo V Aggiungi uteriore quota di possesso Inserisci nuovo soggetto Fine Inserimento	
	Cancela UU Poerita Visualeza UU gia riserita Cancela UU Poerita Cancela UU Poerita Concer se si tratta du nbene censibile o non censibile Cersona Fisica Cersona Fisica Cognome Provincia di nascita Codee Comune Data di nascita Codee Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo V Aggiung Uteriore quota di possesso Inseriad nuovo soggetto Pre Inserimento	
	Cancela UU Inserita Waudeza UU già viserita Clacare se si tratta dun bere censible o non censible Inserimento dita C Persona Fisica C Persona Fisica Cognome Provincia di nascita Cognome Provincia di nascita Cognome Provincia di nascita Codece Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (non obbligatorio) Titolo V V V V	
	Cancela UU Iverita Weukicze UU gia viserita Clocare se si tratta dun bere censible o non censible Inserimento dita Persona Fisica Cogronne Provinda di nascita Codec Fiscale Session Titolo Quota di possesso Regine (non obbligatorio) Titolo Via di possesso Titolo	
	Cancela UU Iserita Waterza UU già riserita Clocare se si tratta du nbere censible o non censible Inserimento dita Persona Fisica Persona Fisica Persona Fisica Provincia di nascita Cognome Provincia di nascita Codec Fiscale Sesso Titolo Quota di possesso Regime (ron obbligatorio) Image: Sesso	
	Cancela UU Iserita Visualeza UU giá inserita Clancela UU Iserita Visualeza UU giá inserita Clancela UU Iserita Persona non Fisica Persona Fisica Persona non Fisica Operande Fisica Operande Fisica Operande Fisica	

Figura 44 – Schermata Inserimento UIU – seconda particella costituita

Con l'apposito comando è possibile visualizzare l'elenco delle particelle derivate con l'associazione alle unità già inserite.

Libretti Pregeo Archivio Punti Fiduciali	Gestione Estrati di Mappa Informazioni	
🎇 🙀 🗲 🎇 Inserimento UIU		×
Partici Elenco UI Comune	ela costituita Perticela orginale Superficie particela costituita Relito d Ente Urbano - cod. 450	
	Elenco UIU giá inserite X	
	VU VU Particella: EBE - Provincia: GE - Comune: D969 - Sezione: Q - Sezione urbana: MOL - Pogle: 0044 - Numeratore: 00221 - Denominatore: - Subalterno: 0001 - Tpor: 1 Particella: CCC - Provincia: GE - Comune: D969 - Sezione: Q - Sezione urbana: MOL - Pogle: 0044 - Numeratore: 00221 - Denominatore: - Subalterno: 0002 - Tpor: 1	

Figura 45 – Schermata Inserimento UIU – elenco UIU già inserite

Nella schermata seguente, viene rappresentata la situazione che si ritrova nella Relazione Tecnica Strutturata, con la particella derivata BBB alla quale viene abbinata una unità censita come BCNC, con la ditta individuata ex novo dal tecnico e con la dizione «Quote individuate dalle parti, proporzionali al diritto vantato sull'area di sedime da ciascun soggetto», alla quale corrisponderà nel censuario di Catasto Terreni l'annotazione di immobile «Quote provvisorie da definire con atto legale».

> Le particelle di superficie inferiore a 2000 mq non sono state rilevate integralmente in quanto i confini non sono materializzati interamente e la committenza non ne ha richiesto la materializzazione. Casistica B: Part. Orig. 221 Part. Cost. BBB corrispondente alla UIU: Comune D969|Sez. Q|Sez. Urb MOL|Foglio 0044|Num. 00221| Den. 0|Sub. 0001 Tipo: con variazione nella consistenza Ditta: MARIA, BIANCHI, FR, I838, 17/11/1985| BNCMRA85S97I838X| 01 - PROPRIETA' per 1/ 2 MARIO, ROSSI, GE, D969, 12/10/1972| RSSMRA72R92D969J| 01 -PROPRIETA' per 1/ 2

Quote individuate dalle parti, proporzionali al diritto vantato sull'area di sedime da ciascun soggetto

Casistica B: Part. Orig. 221 Part. Cost. CCC corrispondente alla UIU: Comune D969|Sez. Q|Sez. Urb MOL|Foglio 0044|Num. 00221| Den. 0|Sub. 0002 Tipo: con variazione nella consistenza

Ditta: come risultante al Catasto Fabbricati per la UIU indicata

5.3 Modifiche al flusso di rilascio degli estratti di mappa richiesti telematicamente e rilascio dell'estratto di mappa "evoluto"

Il flusso di rilascio dell'estratto di mappa uso aggiornamento, dalla data di progressiva estensione presso i singoli Uffici, è tracciato mediante protocollazione sul registro ufficiale dell'Ufficio competente, con attivazione a partire dalla richiesta del professionista su Sister, alla quale il sistema documentale assegna un numero di protocollazione "in entrata".



Figura 47 – Richiesta di estratto di mappa con protocollo "in entrata"

A fronte della protocollazione "in entrata" attribuita dal sistema documentale alla richiesta per il rilascio della certificazione, la lettera di consegna, sottoscritta digitalmente dal Responsabile dell'Ufficio o suo delegato, dotata del numero di protocollo "in uscita", è restituita al professionista (sulla piattaforma Sister) nello stesso file compresso dell'estratto di mappa.

Senzia	AGE.AOO_R11_VIR_1.REGISTRO UFFICIALE.0001558.27-03-2024.U	
Lettera di tra	asmissione dell'Estratto di mappa	024
uso	aggiornamento richiesto	23/09/2
Ufficio Provincial	e di Roma - Territorio Servizi Catastali	e fino al
Dati di richiesta:		nibile
Comune: BELLEGRA		li spo
Foglio: 10		ale o JRL
Particella: 150		rigin alla
Richiedente: XXX MRT60529H500T		umento c Entrate
Identificativo di richiesta: 2024RM000116	4	doci
Identificativo di estratto: 2024RM0001165		con il
Richiesta ricevuta il 27/03/2024		idenza (1'Agenz
Protocollo di ingresso: ENTRATE.AOO_R1	1_VIR_1.REGISTRO UFFICIALE.1551.27/03/2024	spor
Data di elaborazione: 27/03/2024		corri
Firma UTE_1_COGNOME UTE_1_NOME	firma digitale	Verifica di sul sito in

Figura 48 – Lettera di trasmissione dell'estratto di mappa con protocollo "in uscita"

Anche la comunicazione di respingimento della richiesta, firmata digitalmente dal Responsabile dell'Ufficio o suo delegato, debitamente motivata e dotata del numero di protocollo "in uscita", è restituita al professionista (sulla piattaforma Sister), a chiusura - con esito negativo - del procedimento.

Senzia ntrate	AGE.AOO_R11_VIR_1.REGISTRO UFFICIALE.0001557.27-03-2024.U	
Comunicazion	e di chiusura con esito negativo	
del p	rocedimento di rilascio	
Ufficio Provinciale	di Roma - Territorio Servizi Catas	tali
Dati di richiesta:		/2024
Comune: BELLEGRA		60/8
Foglio: 10		al 2
Particella: 172		fi no
		ett.
Richiedente: XXX MRT60S29H50()T		di noc
Identificativo di richiesta: 2024RM 0001166		di sp 18021
Identificativo di estratto: 2024RM0001167		nale URL 0271
		igi alla sp : 090
Richiesta ricevuta il 27/03/2024		nto fo.j ento
Protocollo di ingresso: ENTRATE.AOO_R11	VIR_1.REGISTRO UFFICIALE.1552.27	/03/2024
Data di elaborazione: 27/03/2024		il do delle erific
Non e' stato possibile dare cors presenza di particelle con porzio	o alla richiesta per il seg ni letterali	neute motivo: VerGliffo/IV/ 3945524689 -
Firma UTE_1_COGNOME UTE_1_NOME	rma digitale motivaz	ifica di corrispi sito internet d p://lo.50.5.228/ Hice di verifica:

Figura 49 – Lettera di trasmissione dell'estratto di mappa con esito negativo, con protocollo "in uscita"

Sugli estratti di mappa rilasciati per uso aggiornamento è inserita una nuova riga 6 che indica la tolleranza da adottare nella verifica delle distanze misurate tra i Punti Fiduciali, sulla base di una automatica attribuzione della tipologia della zona del rilievo, determinata considerando il numero dei fabbricati, il numero di atti di aggiornamento presentati e la differenza di quota (massima e minima) tra i Punti Fiduciali presenti nel foglio.



Figura 50 – Estratto di mappa uso aggiornamento: riga 6 con indicazione della zona del rilievo

In fase di predisposizione dell'atto di aggiornamento, nel pannello delle "Dichiarazioni tecniche" non sarà più necessario, quindi, effettuare manualmente la scelta della zona del rilievo, perché sarà automaticamente selezionata sulla base della relativa informazione riportata sull'estratto di mappa.

II sottoscritto professionista ROSSI MARIO	dichiara	che:
Il nilevo è stato svolto in Zona:		
Urbana o di espansione urbanistica C Extraurbana pianeggiante o parzialmen	nte ondulata	C Extraurbana con terreno sfavorevo
⊡-2009/63418		
🖻 - Dichiarazioni tecniche		1
Misure Altimetriche Assenti	>	Motivazione
Non Applicabile		The second se
Assenza di determinazione di triangolo fiduciale Non Applicabile	>	Motivazione
🖻 Mutue distanza fuori tolleranza	>	Motivazione
Da Verificare		
Part. con sup inferiore a 2000 mg non rilevate integralmente Non Applicabile	·····>	Motivazione
🖃 Semiassi ellissi di errore superiori a 10 cm.	>	Motivazione
Non Applicabile		
Particella/e corrispondente alla mappa catastale Non Applicabile	·····›	Motivazione
En Mappale con sup. coperta minore o uguale al 50 % Inn Applicabile	>	Motivazione
Mappale con sup, minore o uguale a 20 mq	>	Motivazione
⊟ Superficie reale differente da quella in atti di piu' del 5 %	>	Motivazione
Informazioni aggiuntive per l'atto a rettifica	·····>	Motivazione
Particelle presenti in estratto ma assenti nel modello censuario	>	Motivazione
Diskingsions of depends all services	Torna A	llo Stato Iniziale
Dicritalazione ui deposito al comune		
 Dichiaro di depositare l'atto presso il comune di competenza 	OK	Uscita
 Dichiaro di non depositare l'atto presso il comune di competenza 		

Figura 51 – Selezione automatica della zona del rilievo

La richiesta all'Ufficio competente dell'estratto di mappa ad uso aggiornamento effettuata dal professionista consente anche il rilascio di un estratto di mappa cosiddetto "evoluto", costituito dall'integrazione dell'attuale estratto di mappa ad uso aggiornamento, con le informazioni alimentate dall'archivio censuario del Catasto Fabbricati.

La richiesta dell'estratto di mappa "evoluto" è attualmente facoltativa, il tecnico professionista potrà richiedere le informazioni sulle particelle di Catasto Terreni correlate alle unità censite al Catasto Fabbricati che saranno oggetto di aggiornamento, per un massimo di dieci unità immobiliari urbane indicate all'atto della richiesta.

Di seguito è rappresentata la schermata della piattaforma telematica Sister attraverso la quale è possibile richiedere le informazioni delle unità immobiliari urbane che saranno oggetto di aggiornamento.

fficio p	rovinciale di:	ROMA Territorio cambia ;	provincia				
omune	9:	ROMA	scegli la sezione Se	zione: C - SE	ZIONE CV		
er cont	to di:		MARIO	ROSSI			T
oglio:			100				
articelle	e:		100				
cque (F	Particelle limit	rofe):					
trade (I	Particelle limi	trofe):					
formaz	zioni:						
rotocol	llo dell'estratto	di cui si richiede la sostituzione -	Provinci	a Numero	a: Ann	p :	
rotocol	llo dell'eventu	ale atto pregresso per preallineamer	to cartografico- Provinci	a : Numero	: Ann	p :	
				97 - 37 -			
i intenc	de richiedere I	e informazioni delle unità immobiliar	urbane che saranno ogge	etto di aggiorna	amento? SI	ONO	
omune	e: ROMA	✓ scegli la	a sezione Sezione Amm	ninistrativa: 🔽			
ezione	Urbana:	Foglio: 100 Particella catasto	fabbricati: 100 /	Subalterno:	1 Partice	ella catasto terreni:	100 🗸 Aggiungi
Ide	entificativo Cat	asto Fabbricati					Identificativo Catasto Terreni
Co	omune	Sezione Amministrativa	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Subalterno	Particella"
	AMA			100	100	1	100

Figura 52 – Finestra Sister esempio di richiesta estratto di mappa "evoluto"

L'estratto di mappa "evoluto" integra i contenuti relativi alle informazioni cartografiche e dell'archivio censuario di Catasto Terreni (già presenti nell'ordinario estratto di mappa), con le informazioni relative al Catasto Fabbricati, nei casi in cui l'operazione catastale riguardi gli "Enti urbani", quindi vada ad interessare unità già censite al Catasto Fabbricati.

Tali informazioni sono ricomprese nel file alfanumerico (*.emp*) che costituisce parte dell'estratto di mappa per aggiornamento.

Nell' EdM evoluto saranno inseriti tutti gli intestatari delle U.I.U. richieste. Per i beni comuni non verranno inseriti gli intestatari. Nelle nuove righe 6 relative agli immobili sono riportati, oltre alle particelle correlate al CF, anche i dati di classamento (categoria, classe, consistenza e RC) 6|DITTA|762|GARIBALDI, GIUSEPPE, CIVITAVECCHIA, 11/10/1969|GRBGSP69R51H7730|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|762|VERDI, GIUSEPPE, ROMA, 23/02/1970|VRDGPS70B23E501S|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|919|BIANCHI, ANTONIO, MILANO, 17/02/1937|FCHGNT37T17T501D|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|919|ROSSI, MARIO, MILANO, 29/05/1938|RSSMRA38E29F205Y|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|U|850|1|BIANCHI, ANTONIO, MILANO, 17/02/1937|BNCNTN37T17T501D|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|U|850|1|ROSSI, MARIO, MILANO, 29/05/1938|RSSMRA38E29F205Y|Proprieta` per 1/2| 6|DITTA|U|850|2|VERDI, GIUSEPPE, ROMA, 23/02/1970|VRDGPS70B23E501S|Proprieta` per 1/1| 6 PARTICELLA 762 04 SEMINATIVO 2500 2336 19.37 8.39 SR 6 PARTICELLA 828 00 ENTE URBANO 5600 5599 0 0 SN 6 PARTICELLA 919 04 SEMINATIVO 31592 27969 244.74 106.05 SN 6 PARTICELLA U 828 850 1 A03 3 5.5 1000.00 6|PARTICELLA|U|828|850|2|D08|0|0|8000.00| 6 PARTICELLA U 828 850 3 BCNC

Figura 53 – Estratto di mappa "evoluto" file .emp

5.4 Gestione dei dati del rilievo satellitare

Nella versione "10.6.3 - APAG 2.15" della procedura Pregeo 10, è stata implementata una evoluzione della funzionalità di gestione dei dati GNSS. Tale funzionalità permette di trattare ed elaborare i dati di rilievo direttamente all'interno del *software* Pregeo.

In particolare, viene data al professionista la possibilità di:

- elaborare il file del rilievo scaricato dal ricevitore;
- ottenere con dei *tool* di rappresentazione grafica le informazioni sulle coordinate dei punti e sulle distanze tra punti;
- sovrapporre, in presenza di un collegamento *internet*, il rilievo alla cartografia catastale WMS;
- scaricare il file delle coordinate ECEF (Geocentriche) del rilievo in estensione (.*csv*);
- escludere eventuali punti con scarto quadratico medio elevato;
- predisporre il libretto delle misure con l'individuazione automatica dal rilievo delle coordinate della "Reference" o "Stazione Permanente" di una rete pubblica o privata.

Dal menu "Libretti Pregeo" si seleziona prima "Servizio" poi "Gestione GNSS" per accedere alle schermate successive per la gestione dei dati di rilievo effettuato con strumentazione satellitare.



Figura 54 – Menu di scelta funzione "Gestione GNSS"

La gestione dati GNSS per la produzione del libretto Pregeo consente di importare e convertire un file di rilievo satellitare eseguito in modalità RTK, proveniente dal *controller* di uno dei ricevitori proprietari indicati nella schermata di conversione *file*.

- Selezione File	Tipi di ricevitori	File proprietario convertito		
RTK	C Trimble	Hile Observation Jyyo		
	C Topcon	File Navigation		
	GeoMax		1	
Rappresentazione Grafica			- Intonalli di vicibilità dai c	atolini
Satelliti		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	- Litervalli di visibilita del si	Intervalli di visibilita
				Satellita
Ē				
E				
Г				
Church Conservation			1	
Philsspidi Processamenin				

Figura 55 – Schermata di conversione file modalità RTK

Al momento della selezione del comando "File proprietario convertito" appare automaticamente il messaggio di chiusura della finestra "Conversione Baseline RTK – Basi Convertite" ed è necessario premere "Sì" per andare avanti.

Gestione Dati GNSS e pr	oduzione libretto Pregeo	File proprietorio convertito	×
Tipo di acquisizione	C Leica		
J √ RTK	C Trimble	File Observation .yyo	
Elaborazione statica	 GeoMax 	File Navigation .yyn	
	Processamento dati in corso .	si prega di attendere	
Rappresentazione Grafica			Intervalli di visibilità dei satelliti
		LGOConv Attenzione II Una volta mostrati i risultati, oc Conversione Baseline RTK - Basi Convertite' Telaborazione.	corre chiudere la finestra per continuare
Flusso di Processamento GNSS-Proc	Satelliti Rappresentaz	me Grafica dei Punti Scarica coordinate Esclu	idi punti libretto Visualizza risultati processamento Libretto Pregeo
L			

Figura 56 – Schermata messaggio di chiusura finestra

Importato il file di rilievo, si avvia in automatico il processamento dei dati.

Conversione Baseline RT	K - Basi Convertite							
le Modifica Visualizza	Finestra ?							
Base Convertine File I As an I As	111200 1 223492.213,4237752.65410 23.4492.213,4237752.65410 15414.12410.00035000 15414.45010.00035000 15415.2100015000 11417.70010.00035000 11417.70010.00035000 11417.70010.00035000 15455.210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2210.00035000 15455.2510.00035000 15455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 15455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 17455.2510.00035000 15455.2510.0003500 15455.2510003500 15455.2510 15455.251	.000 seference .0.00006000, 0.0000 .0.0000600, 0.0000 .0.0000500, 0.0000 .0.0000500, 0.0000 .0.0000500, 0.0000 .0.0000500, 0.0000 .0.0000500, 0.0001 .0.0000500, 0.0001 .0.00005000, 0.0001 .0.0000500, 0.0000000, 0.0000000, 0.0000000, 0.00000000	1300, 0. 00027000, 0. 00009000, 0. 0 500, 0. 00027000, 0. 0001000, 0. 0 500, 0. 00022000, 0. 0001100, 0. 0 1800, 0. 00021000, 0. 0001100, 0. 0 1800, 0. 0001100, 0. 0000700, 0. 0 1800, 0. 0001100, 0. 0000700, 0. 0 1800, 0. 0001100, 0. 00001100, 0. 0 1800, 0. 0000100, -0. 0001100, 0. 0 00000, 0. 0000000, -0. 000100, 0. 0 00000, 0. 0000000, -0. 000100, 0. 0 00000, 0. 0000000, -0. 0000100, 0. 0 00000, 0. 0000000, -0. 000000, 0. 0 0.00000, 0. 0000000, -0. 000000, 0. 0 0.00000, 0. 0000000, -0. 000000, 0. 0 0.00000, 0. 0000000, -0. 000000, 0. 0 0.0000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 0 0.0000, 0. 0000000, -0. 000000, 0. 0 0.0000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 0000, 0000, 0. 000000, 0. 0000000, 0. 000000, 0. 00000, 0.00000, 0. 00000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 0000000, 0. 00000, 0.00000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 000000, 0. 0000000, 0. 0000000, 0. 0000000, 0. 0000000, 0. 0000000, 0. 000000, 0.000000, 0. 0000000, 0. 0000000, 0. 00000000	0260001 PDD=10.00 puncol 125500 PDD=10.00 puncol 125500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 101500 PDD=10.00 puncol 0015500 PDD=10.00 puncol				
n.1.colonna 1				(CAP V	NUM	h. <		
	Flusso di Processam	nento						
		Satelliti	Rannresentazione Grafica dei Punt	Scarica coordinate	Fach di nunti libratta		messamentn	Librarita Danama
	GNSS-Proc						Geogramitation	
	Scarico File di co	Infigurazione Leica						Uscita

Figura 57 – Schermata risultati del processamento

Alla chiusura della finestra "Conversione Baseline RTK – Basi Convertite" comparirà il messaggio della corretta conversione del file.

Tipo di acquisizione	C Leica	File proprietario convertito Giorgione_ed3.asc	
✓ RTK ✓ Elaborazione statica	C Trimble C Topcon	File Observation .yyo File Navigation .yyn	
	(● GeoMax		
Rappresentazione Grafica	Processamento dati in cors	so si prega di attendere	
		Gestione Dati GNSS e produzione libretto Pregeo	
		ОК	



Tipo di acquisizione	C Leica	File proprietario convertito	Giorgione_ed3.txt
	C Trimble	File Observation .yyo	
Elaborazione statica	C Topcon C GeoMax	File Navigation .yyn	
ppresentazione Grafica — Satelliti — — — — — — — — — — — — — — — — — —			Intervali di visibilità dei satelliti Satelliti Intervali di visibilita
			v
usso di Processamento			

Figura 59 – Schermata Gestione Dati GNNS e produzione libretto Pregeo

La schermata Gestione Dati GNSS e produzione libretto Pregeo, dopo aver selezionato e convertito il file di rilievo, consente in sequenza di ottenere, attraverso i corrispondenti comandi, una rappresentazione grafica dei punti, lo scarico del file delle coordinate ECEF (Geocentriche) del rilievo in estensione .*csv*, l'esclusione di eventuali punti con scarto quadratico medio (s.q.m.) elevato e la visualizzazione dei risultati del processamento.

In particolare, selezionando il comando "Rappresentazione Grafica dei Punti", attraverso alcuni *tools* presenti nell'applicazione, è possibile sovrapporre, se disponibile un collegamento *internet*, il rilievo alla cartografia catastale WMS ed avere informazioni sulle coordinate dei punti rilevati e/o sulle distanze tra punto e punto.



Figura 60 – Sovrapposizione rilievo cartografia catastale WMS

Il comando "Scarica coordinate" consente di salvare le coordinate ECEF (Geocentriche) del rilievo in estensione (.*csv*).

	C Leica	oprietario convertito	Giorgione_ed3.txt				
RTK	C Trimble	Observation .yyo	,				
Elaborazione statica	C Topcon 🔒 Esporta coordinate	Esporta coordinate					
	$\leftrightarrow \rightarrow \neg \uparrow \blacksquare \rightarrow 0$	uesto PC > Disco locale (C:)			✓ ♂ Cerca in Disc	o locale (C:)	
L	Organizza 🔻 Nuova o	artella				855 💌	
	OBIETTIVO 2024 ^	Nome	Ultima modifica	Тіро	Dimensione		
opresentazione Grafica		AnewOne02 Dackage	20/10/2022 12:52	Cartella di file			
ateliti		Cartografico	20/10/2023 12:35	Cartella di file			
	TAF 2 0	fiducial	11/04/2024 11:26	Cartella di file			
		gestioneanss	16/04/2024 11:51	Cartella di file			
	Questo PC	GSRI	08/04/2024 15:38	Cartella di file			
	Desktop	GVDICitrix	07/11/2023 11:21	Cartella di file			
_	🚰 Documenti	ima32	06/11/2023 11:28	Cartella di file			
	🕹 Download	PerfLogs	07/12/2019 10:14	Cartella di file			
	📰 Immagini	pregeo	16/04/2024 11:20	Cartella di file			
E	h Musica	Prodotti	20/10/2023 12:52	Cartella di file			
Г		Programmi	11/04/2024 11:24	Cartella di file			
	J Oggetti SD	Programmi (x86)	11/04/2024 11:24	Cartella di file			
	Video	Sogei_addinOutlook	08/04/2024 15:39	Cartella di file			
	L Disco locale (C:) 🗸	stamna	20/10/2023 10:54	Cartella di file			
	Nome file: scari	co_coordinate.csv					
	Salva come: File 4	crobat Reader * ndf					

Figura 61 – Schermata comando "Scarica coordinate"

Attraverso il comando "Escludi punti libretto" è possibile eventualmente escludere punti caratterizzati da un valore dello scarto quadratico medio (s.q.m.) elevato.

🛃 Gettione Dati G	NSS e producione liberato Pregeo X
Selectione File	
- Top di acquisizio	Tipl di ricevitori File proprietario conversito Giurciano ed 3 trt
N RIN	C Transie Piecoservacuit //yo
☐ Elaborazione	e statica C Topcon File Nevljastion Jym
Rapprentar State F F F F F F F F F	SQN Rept-cell lisetts 0.01HM 2100 (224 07)/663 (-04 07)/661 (-04 07)/660 (-0.00000000, 0.00000000, 0.00000000, 0.00000000
	Selezionare i punti che si vogliono escludere dal libretto Pregeo e premere Proced.
Г	Se non verra selectorata akuna riga, tutti i punt saranno trasportati nel libretto Pregeo.
Г	Proced Annula
Fluss d Processor GISS-Frac	Anto Satelli Respresentatore Galka de Punis Scarica confinete Edudi punis libretto Visualizza risultat processamento Libretto Propo

Figura 62 – Schermata comando "Escludi punti libretto"

Il comando "Visualizza risultati processamento" consente, a richiesta, di poter vedere nuovamente i risultati della conversione.

La predisposizione del libretto Pregeo avviene attraverso la selezione del corrispondente comando.

o di acquisizione	Tipi di ricevitori	File proprietario convertito	Giorgione_ed3.txt		
RTK	C Trimble	File Observation .yyo			
Elaborazione statica	C Topcon	File Navigation .yyn			
	(• GeoMax				
resentazione Grafica			- Intervalli di visibilità dei estall	M	
elliti			A anter Valli di Visibilita dei sateli	Satelliti	
1					
1					
			v		
,					
di Processamento					
	- tollist	sana Carfar dai Dunk Scarica coordinat	e Escludi punti libretto	Visualizza risultati processamento	Libretto Preseo

Figura 63 – Schermata di selezione comando Libretto Pregeo

Dopo aver selezionato il tasto "Libretto Pregeo" si attiva la visualizzazione del libretto e si può procedere alla sua archiviazione.

Tino di acquisizione	Tipi di ricevitori	File proprietario convertito	Giorgione ed3.txt		
	CLeica				
I✓ RTK	C Trimble	File Observation .yyo			
Elaborazione statica	C Topcon	Cile Manisakian	- I		
	Gestione Dati GNSS e produzione	libretto Pregeo			×
spresentazione Grafica satella T T T T T T T T T T T T T	21102 (249) (96), 965), 30, 1419, 1010 (228), 575, 656, 387, 1407, 1010 (228), 575, 656, 387, 1407, 1010 (228), 572, 658, 969, 1416, 1010 (228), 572, 658, 969, 1416, 1010 (221), 573, 658, 569, 1416, 1010 (221), 573, 674, 773, 1430, 1010 (224), 584, 649, 588, 1454, 1111 (224), 584, 649, 588, 1454, 1111 (247), 573, 641, 334, 4482, 1111 (247), 573, 641, 344, 4482, 1111 (248), 573, 644, 344, 4482, 1111 (248), 573, 6464, 344, 4482, 1112 (248), 573, 6464, 344, 4482, 1112 (248), 573, 6464, 344, 4482, 1112 (248), 573, 6464, 344, 4481, 1112 (247), 523, 6464, 544, 4481, 1112 (247), 523, 6464, 544, 4481, 1112 (247), 523, 6464, 546, 4485, 1120 (248), 573, 6464, 3464, 4481, 1121 (247), 523, 6464, 5464, 4481, 1121 (247), 523, 6464, 5464, 4481, 1121 (247), 523, 6464, 547, 4484, 1121 (247), 523, 6464, 547, 4484, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 4488, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 4488, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 4488, 1121 (210) (217), 747, 749, 634, 557, 7488, 1121 (210) (217), 747, 749, 634, 557, 7488, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 4488, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 4488, 1121 (210) (217), 747, 749, 634, 657, 7488, 1121 (210) (217), 747, 749, 634, 657, 7488, 1121 (210) (217), 747, 7488, 757, 7488, 1121 (210) (217), 747, 749, 749, 749, 749, 749, 749, 749	249(1,000)3000(1,000)1000(1,000)1,000 101,000012000(1,0000)300(1,0000)200(0,100 716(1,00002300(1,0000)300(1,00002200(1,000 871(0,0002300(1,00001200(1,00000000),000 871(0,00012000(1,00001200(1,00000000),000 871(0,00012000(1,00001200(1,00012000(1,00000000),000 871(0,00012000(1,000012000(1,00012000(1,00000000),000 88(0,00012000(1,000012000(1,000022000(1,000000000),000 88(0,00012000(1,000012000(1,000022000(1,000000000),000 88(0,00012000(1,00000000(1,000022000(1,000000000),000 88(0,00012000(1,00000000(1,000000000),000000000(1,0000000000	00133001,00014001,000154001,900154000 0013000,000057000,000154001900 0019900,000057000,000991001990 0019900,00005000,000324001900 0056000,000052000,00032400190 0056000,000053000,000441000 0005000,000515000,00153000 000217000,000515000,00153000 000217000,000515000,00153000 00021000,000515000,00153000 00021000,000515000,00153000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,0005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000515000 00022000,00005000,000218000 00022000,000000,000218000 0002000,000000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000,000218000 0002000000 0002000,000218000 000200000 0002000,000218000 0002000000 00020000000 0000000000	J ² − 10.00 [punto] J ² − 20.00 [punto] D ² − 10.00 [punto]	
		Cliccare per procedere con l'archiviaz	ione del libretto, altrimenti premere Annu	lla per uscire	Annulia

Figura 64 – Schermata di anteprima del libretto

Files d Processar GNS-frec	statis Cipregeo/section/silvetto.ace Statis Directo architisto con anno 2024 - protocolio 105 OL OL Statis Representazione Grafina de Punti Statis Vexaliza risultat processamento Libretto Pregeo
Scarico File di c	onfiguratione Leica Usota

Figura 65 – Schermata di avvenuta archiviazione del libretto

L'archiviazione viene effettuata nell'archivio Pregeo in automatico.

Selezione libretto dall'Archivio.	Stato
 2024 118 S 114 S 109 S 108 S 107 S 101 S 	 Inseriti Elaborati Elaborati con errore
	OK Annulla

Figura 66 – Schermata Selezione libretto dall'Archivio

La gestione dati GNSS per la produzione del libretto Pregeo consente di importare e convertire un file di rilievo satellitare eseguito in modalità Elaborazione statica (*post processing*) proveniente dal *controller* di uno dei ricevitori proprietari indicati nella schermata di conversione *file*. Per questo tipo di acquisizione i *file* da importare sono:

- File proprietario del ricevitore
- *File* Observation.yyo (*file* osservazione)
- *File* Navigation.yyn (*file* navigazione)

Si evidenzia che, per poter effettuare lo scarico dei dati direttamente in Pregeo, gli utilizzatori della strumentazione Leica e Geomax dovranno aver importato nei ricevitori il relativo *file* di formato.

Elezione File	Tipi di ricevitori C Leica C Trimble C Topcon C GeoMax	File proprietario d File Observatio File Navigation	el ricevitore	pendenzesogei712_0702_1207_090 ROMA3410.17o roma3410.17n	547.m00		
appresentazione Grafica —				Intervali di visibilità dei satellit	-Sateliti	ntervali di visibilita	
usso di Processamento	jatelliti Rappresenta	izione Grafica dei Punti	Scarica coordinate	Escludi punti libretto	Visualizza risultati pro	cessamento	Libretto Pregeo

Figura 67 – Schermata di conversione file modalità Elaborazione statica

Una volta inseriti i tre file suddetti, con il comando "GNSS-Proc" vengono elaborati i dati del rilievo.

🔏 Gestione Dati GNSS e produzione libretto Pregeo		×
Conversione Baseline RTK - Basi Convertite		- 🗆 🗙
ile Modifica Visualizza Finestra ?		
pendenzesogei712_0702_1207_090547_punto_1.pos		
Pendenzesoger712_0702_1207_090547_punto_2.pos		
20 💽 📴 penderzesoger712_0702_1207_090547_punto_3.pos		
20 20 20 E Basi Convertite		
<pre>1 110001464938.00,1030.1030.1114,42303.4210.0001270.00000055,0.000000257,0.000000000,0.0000005331PDD=010.001punto1 2110011.427,-43.5310.00000037.00000007,0.00000025,0.00000002,0.00000000,0.000000000,0.00000000</pre>	× d.	
		-

Figura 68 – Schermata risultati del processamento

Con gli appositi comandi sarà possibile escludere dal processamento uno o più satelliti, completamente o per intervallo di visibilità¹⁶.

🔏 Gestione Dati	GNSS e produ	zione libretto Pregeo					×
Selezione File	zione	Tipi di ricevitori	File proprietario (del ricevitore	pendenzesogei712_0702_120	07_090547.m00	
		C Trimble	File Observat	ion .yyo	ROMA3410.170		
		C Topcon	File Navigatio		roma3410_17n		
I▼ Elaborazior	ne statica	C GeoMax			100033410.170		
Rappresentazion	e Grafica			1			
Satelliti				^	Intervalli di visibilità dei	satelliti	
□ G01	G01					Satelliti	Intervalli di visibilita
G03	G03					G11 V	07/12/17 10:01:5707/12/17 10:02:52
G11	G11						07/12/17 10:03:13-07/12/17 10:03:19
□ G14	G14						07/12/17 10:10:5507/12/17 10:10:57
G17	G17						07/12/17 10:11:28-07/12/17 10:16:40
☐ G22	G22						
☐ G23	G23						
□ G31	G31						
☐ G32	G32						
🗌 R01	R01						
T R02	R02						
1 R08	R08						
🗌 R23	R23						1
□ R24	R24	8					
				~			
		Pag. 1	C Pag. 2				
Elusso di Processi	amento						
GN55-Proc	Sa	telliti Rappresenta	zione Grafica dei Punti	Scarica coordinate	Escludi punti libretto	Visualizza risultati	i processamento Libretto Pregeo
Scarico File d	di configurazione	Leica					Uscita

Figura 69 – Schermata di analisi del tracciato dei satelliti

¹⁶ L'esclusione per intervallo di visibilità verrà implementata nella prossima *release* del Pregeo in architettura *web*.

Come per la modalità RTK, il libretto Pregeo viene generato dall'omonimo comando e archiviato tra i libretti nello stato "Inseriti".

Selezionato il libretto da trattare, la procedura in modo automatico individua dal rilievo eseguito le coordinate della "Reference" o della "Stazione Permanente" di una rete pubblica o privata, inserendola sul libretto Pregeo, nella riga 1, con l'identificativo "10000".

Il professionista dovrà selezionare la metodologia del rilievo tra quelle indicate:

- PPS: rilievo in modalità elaborazione statica (Post Processing System)
- NRTK: Network Real Time Kinematic
- RTK: Real Time Kinematic
- REALVRS: in caso di correzione di rete di tipo VRS che si basa sulla creazione di una stazione virtuale in una zona prossima alla posizione del *rover*

Il punto "10000" sarà individuato come "Reference" con attivazione automatica del *check-box*: «*Coord geocentriche note riferite a reti GNSS*» nel caso di rilievo in modalità PPS o NRTK.



Figura 70 – Schermata selezione riga 1

La procedura in modo automatico individua sul primo punto del rilievo, corrispondente alla prima riga di tipo 2, la stazione "100", punto di emanazione delle "*baseline*".

Il punto "100" dovrà essere individuato come punto "VRS" selezionando il *checkbox*: *«Rappresenta punto di emanazione del rilievo»* in modo da capovolgere la *"baseline*" dalla "Reference" alla "VRS".

012002204114611X00010000101 1 010010010FESCE 01 0.00 - C, FAPG 2.121TM1Nota:1 11000014643005.855,1022452.213,423752.65410.0001reference [WSS84-ETRF2000]1 61L12384.1377,6563.4543.45310.000058000,0.000065000,0.000015000,0.000028000,0.000025000,0.00002500010000,0.00002500010000,0.00002500010000,0.0000250000,0.0000250000,0.0000250000,0.000025000,0.00002100,0.000025000,0.00002100,0.00002500,0.00002500
11120001444005.453,1022452.213,4237752.5410.0001reference[WG884-ETRF2000]1 (IL2)IXTK[PDOP-1]111000014454005.552,00245.0132752.5410.0001reference[WG884-ETRF2000]1 (IL2)IXTK[PDOP-1]11100014454005.552,00245000,00000000,0.000012000,0.000023000,0.000025000,0.000005000,0.000005000,0.000005000,0.000005000,0.000033000,0.00001200,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.00001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.000025000,0.00002500,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.0001200,0.00012000,0.0001200,0.0000000,0.0000000,0.0000000,0.000000

Figura 71 – Schermata selezione riga 2

È comunque facoltà del tecnico la scelta del punto di emanazione del rilievo che potrà essere diverso dal primo punto rilevato ma che dovrà corrispondere sempre alla prima riga di tipo 2.

Nella figura seguente è rappresentata la grafica del rilievo con il capovolgimento della "*baseline*", dopo aver adottato tutte le indicazioni dalla "Reference" alla "VRS".



Figura 72 – Grafica del rilievo