



# #EPBD Timeline

## Le date della nuova Direttiva Europea

**1 gen 2025**

### Stop agli incentivi sulle caldaie a gas

Non sono più incentivabili acquisto ed installazione di generatori a combustibili fossili. Fanno eccezione i sistemi ibridi e ad idrogeno

**31 dic 2025**

### Piano di ristrutturazione

L'Italia deve presentare il Piano di ristrutturazione alla Commissione Europea

**31 dic 2026**

### Impianti solari - 1° fase

entro il 31 dicembre 2026 si installano impianti solari su **tutti i nuovi edifici pubblici e non residenziali** con una superficie coperta utile superiore a 250 mq

**1 gen 2027**

### GWP - Valori limite

L'Italia pubblica e notifica alla Commissione una tabella di marcia che specifica l'introduzione di valori limite del GWP di tutti gli edifici di nuova costruzione e fissano obiettivi a partire dal 2030

**31 dic 2027**

### Impianti solari - 2° fase

entro il 31 dicembre 2027 si installano impianti solari su tutti gli edifici pubblici con superficie coperta utile superiore a 2000 mq e sugli edifici non residenziali esistenti con una superficie coperta utile superiore a 500 m<sup>2</sup>, se l'edificio è sottoposto a una ristrutturazione importante

**1 gen 2028**

### Edifici pubblici ZEmB

Gli edifici pubblici di nuova costruzione devono essere ZEmB, a zero emissioni a partire dal 1 gennaio 2028

### Calcolo GWP

Si rende obbligatorio il calcolo del GWP per tutti gli edifici di nuova costruzione con superficie coperta utile superiore a 1 000 mq

**31 dic 2028**

### Impianti solari - 3° fase

entro il 31 dicembre 2028 si installano impianti solari su tutti su tutti gli edifici pubblici con superficie coperta utile superiore a 750 m<sup>2</sup>



**31 dic 2029**

### Impianti solari - 4° fase

entro il 31 dicembre 2029 si installano impianti solari su tutti su tutti gli **edifici nuovi residenziali** e su tutti i **nuovi parcheggi** coperti adiacenti agli edifici

**1 gen 2030**

### Nuovi edifici ZEmB

Tutti gli edifici nuovi devono essere a zero emissioni  
**Calcolo GWP**

Si rende obbligatorio il calcolo del GWP per tutti gli edifici di nuova costruzione

**16% edifici non residenziali**

Il 16 % degli edifici non residenziali deve essere **riqualificato** e rientrare nella soglia massima prevista dalla traiettoria al 2030

**2030**

**-16% del consumo medio residenziali**

il consumo medio di energia primaria in kWh/(mq a) dell'intero parco immobiliare residenziale deve diminuire di almeno il 16 % rispetto al 2020 entro il 2030;

**31 dic 2030**

### Impianti solari - 5° fase

entro il 31 dicembre 2030 si installano impianti solari su tutti su tutti gli **edifici pubblici** con superficie coperta superiore a **250 mq**



**1 gen 2033**

**26% edifici non residenziali**

Il 26 % degli edifici non residenziali deve essere **riqualificato** e rientrare nella soglia massima prevista dalla traiettoria di ristrutturazione

**2035**

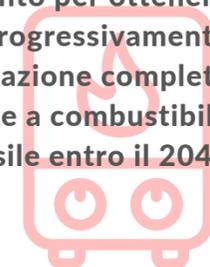
**-22% del consumo medio residenziali** il consumo medio di energia primaria in kWh/(mq a) dell'intero parco immobiliare residenziale deve diminuire di almeno il 20-22 % rispetto al 2020 entro il 2035;



**2040**

### Phase out Caldaie a gas

**eliminazione** graduale dei **combustibili fossili** nel riscaldamento e nel raffrescamento per ottenere progressivamente l'eliminazione completa delle caldaie a combustibile fossile entro il 2040



**2050**

**Neutralità climatica** Tutti gli edifici esistenti sono a Zero EMISSIONI



DIRECTIVE OF THE EUROPEAN PARLIAMENT AND OF THE COUNCIL on the energy performance of buildings (recast)